

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2021
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 021

Requalificar Fora de Portas



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação Junta de Freguesia de Marvila

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Requalificar Fora de Portas

BIP/ZIP em que pretende intervir 34. PRODAC

ODS 2030 Igualdade de Género

Reduzir as Desigualdades

Cidades e Comunidades Sustentáveis

Síntese do Projeto

Fase de execução A reabilitação do espaço público do Bairro Prodac Norte, iniciada com o projecto Fora de Portas em 2012 configura um exemplo do impacto do programa BIPZIP que os moradores pretendem hoje valorizar.
Com o objectivo de recuperar a qualidade do habitat conseguido há 10 anos, a comunidade de habitates do Bº Prodac Norte disponibiliza-se para trabalhar activamente na recuperação de espaços exteriores acessíveis, qualificados e também qualificadores das suas habitações.

Fase de sustentabilidade Efectuadas as intervenções, será assegurada a sua manutenção em continuidade numa parceria consolidada entre a Ass. Moradores do Bº Prodac Norte e a Junta de Freguesia de Marvila

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto



Diagnóstico Depois de uma longa luta iniciada há 60 anos, através da candidatura ao Bip/Zip 2012 começou o trabalho de licenciamento das habitações do Bairro da Prodac Norte. Um processo participado, com a verba disponibilizada pelo Bip/Zip 2012 e o apoio financeiro dos moradores, tornou possível a produção dos processos de comunicação prévia e autorização de utilização de 72 habitações, num total de 88. Este processo foi vencedor do prémio Future Cities na 13.a Bienal de Arquitectura de Veneza.

Segue-se, então, com a mesma equipa, uma 2.a etapa no processo de qualificação do bairro. Tal como acontece com o edificado, a manutenção do espaço continua inteiramente delegada nos moradores, que se organizam de forma a que o bairro não seja tomado pelo descuido e abandono.

Uma década depois, os espaços públicos então melhorados carecem de alguns reforços estruturais nos muros de suporte que definem o bairro e dos trabalhos de recuperação próprios de um tipo de construção que exige manutenção continuada. destaca-se a necessidade de pinturas de corrimãos e das áreas rebocadas que asseguram uma maior luminosidade que se estende ao interior das habitações. Tratam-se de trabalhos a executar num prazo que não se estenderá além de 12 meses para preparação e execução.

Destinatários preferenciais Idosos

Temática preferencial Melhorar a Vida no Bairro

Objectivo geral É para a realização desta etapa de reabilitação do espaço público, que se apresenta a presente proposta ao programa Bip/Zip 2021, renovando o Bairro para assinalar os 10 anos Fora de Portas. Foram sugeridas pelos moradores, no decorrer das últimas Assembleias, as seguintes áreas de intervenção:

- a) Melhoria das condições de acessibilidade. Reabilitação de escadas e de corrimãos.
- g) Requalificação dos espaços ajardinados do bairro;
- h) Recuperação, consolidação e pintura de muros;
- i) Repavimentação e recuperação de pavimentos.

Conscientes de que, não podendo a verba disponível pelo Bip/Zip cobrir todos os trabalhos necessários no bairro, deliberou-se que, em caso de aprovação da candidatura, serão orçamentados todos os trabalhos necessários e votada, em nova Assembleia, a urgência da sua execução. Adicionalmente, permanece o compromisso, da contratação de mão-de-obra proveniente do próprio bairro. Reconhecendo a necessidade actual de execução de alguns trabalhos especializados pontuais, os trabalhos e pinturas e melhoramento dos espaços ajardinados é passível de ser realizada pelos moradores e moradoras do bairro, ainda que se encontrem mais envelhecidos.



baixo escalão, a execução remunerada destes trabalhos será um complemento à reforma e um importante contributo para a situação financeira das famílias, extensiva às novas gerações.

Assim, as bolsas de emprego criadas pelo projecto para a execução dos trabalhos de recuperação poderão oferecer trabalho e ocupação a estes moradores. O processo terá de ser inter-geracional e promotor da igualdade de género.

Sustentabilidade As bolsas de trabalho terão a duração dos trabalhos de preparação e execução das obras de reabilitação. Durante um período estimado de 4 meses, estes moradores/trabalhadores serão remunerados - através da atribuição de verbas BipZip - para execução das obras. Esta prática valoriza a experiência e conhecimento dos actores locais através da sua contratação para acções realizadas no bairro e para o bairro.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	Diagnóstico e levantamento
Recursos humanos	Associação de Moradores
Local: entidade(s)	Junta de Freguesia de Marvila
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 2	Assembleia de Moradores
Recursos humanos	Direcção da Associação de Moradores
Local: entidade(s)	Junta de Freguesia de Marvila
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 4
Periodicidade	PontualUma



Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 3	Bolsas de trabalho
Recursos humanos	dirigentes da Ass. de Moradores e candidatos às bolsas de trabalho.
Local: entidade(s)	Mediador comunitário/Associação de Moradores
Valor	23760 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	20
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 4	Preparação de obras e materiais
Recursos humanos	Mediador Comunitário e equipa de obra/ Ass. Moradores
Local: entidade(s)	Ass. de Moradores
Valor	23200 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	20
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 5	Execução das obras
Recursos humanos	Equipa de obra, Mediador Comunitário
Local: entidade(s)	Junta de Freguesia de Marvila
Valor	3000 EUR
Cronograma	Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário



Nº de destinatários 300
 Objectivos específicos para que
 concorre 1, 2, 3

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 2

Constituição da equipa de projeto

Função Coordenação - Ass. Moradores

Horas realizadas para o projeto 400

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Sim

Função Apoio técnico/administrativo - J.F.Marvila

Horas realizadas para o projeto 200

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Não

Função Equipa de obra - 20 trabalhadores/as x 6h x 11 dias x 3 meses (part-time)

Horas realizadas para o projeto 3960

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira

Morador no bairro do projeto Sim

Função Mediador comunitário - Ass. Moradores

Horas realizadas para o projeto 400

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Não

Criação de emprego (Impacto)



Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação $\geq 75\%$) 0

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto 20

Destinatários (Resultados)

Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas) 300

Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes 0

Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes 0

Equidade

Nº de destinatários com deficiência / doença mental 0

Nº de destinatários mulheres 150

Nº de destinatários desempregados 10

Nº de destinatários jovens (- de 30 anos) 0

Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos) 10

Nº de destinatários imigrantes 0

Produtos/Elementos tangíveis da intervenção

Nº de produtos concebidos para venda / demonstração 0

Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade 0

Nº de intervenções no espaço público 2

Nº de publicações criadas 2

Nº de páginas de Internet criadas 0

Nº de páginas de facebook criadas 0



Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	1
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	26260 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	500 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	500 EUR
Obras	22700 EUR
Total	49960 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)
Valor	49960 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Ass. Moradores Bº Prodac Norte
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	5200 EUR
Descrição	As horas de trabalho prestado pelos elementos da direcção da Associação de Moradores na coordenação do projecto e implementação das actividades 1 (1000EUR), 2 (200EUR), 3(1000EUR), 4(1000EUR) e 5 (2000EUR), não sendo remuneradas, correspondem ao valor estimado como apoio da A.M. para o presente projecto.

TOTAIS



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Total das Actividades	49960 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	5200 EUR
Total do Projeto	55160 EUR
Total dos Destinatários	940

