

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2018  
Dimensão: Dimensão Ignição  
**FICHA DE CANDIDATURA**

Refª: 057

R/existir



**BAIRROS e ZONAS**  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação SOU LARGO, Crl - Cooperativa de responsabilidade limitada

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação Grupo de moradores e/ou trabalhadores do centro histórico

Designação Trabalhar com os 99%, CRL

---

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação R/existir

BIP/ZIP em que pretende intervir 23. Graça / Sapadores

36. Pena

44. Mouraria

49. São José / Santa Marta (eixo)

62. Castelo

ODS 2030 -----

Síntese do Projeto

Fase de execução

Fase de sustentabilidade

A presente candidatura prevê a construção do processo formal até ao momento de execução da obra, não considerado nesta candidatura.

Pretendemos ser um gerador de novos projectos de habitação cooperativa, associativa e de carácter não especulativo, que visa a reorganização social e habitacional. Tendo em vista não só a sua própria sustentabilidade mas também a de projectos sucessores, prevê a angariação de fundos específicos que estão na ordem das agendas políticas nacionais e internacionais.

---

DESCRIÇÃO DO PROJETO





Descrição

**Sustentabilidade** A diversidade de experiência pessoais e profissionais das pessoas que compõem o grupo informal leva a que pela primeira vez muito deles tenham o contacto com processos decisórios.  
O facto do projecto servir para desenhar o modelo de funcionamento da futura organização garante que no momento da sua autonomização não seja subvertido para fins contraditórios aos que nos propomos.

Objetivo Específico de Projeto 3

Descrição

**Sustentabilidade** O restabelecimento do movimento cooperativo não pode funcionar se se limitar a promover uma iniciativa que fique isolada num mar de hotéis ou casas a preços absurdos. A sustentabilidade do projecto depende de outras iniciativas ganharem corpo. Este laboratório que se pretende desenhar poderá ser o mote para a produção de ferramentas regulamentares locais e nacionais que possam alavancar outras iniciativas.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	O(s) Edifício(s)
Descrição	
Recursos humanos	Coordenação do projecto, equipa técnica (parceira), representante do colectivo informal "Cooperar para habitar".
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	Câmara Municipal de Lisboa
Resultados esperados	
Valor	1000 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 3, Mês 5
Periodicidade	Semanal
Nº de destinatários	15
Objectivos especificos para que concorre	1, 2



Actividade 2	O PROJECTO
Descrição	
Recursos humanos	Equipas Técnicas (arquitectos, engenheiros) e Grupo Informal
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	Trabalhar com os 99%, crl
Resultados esperados	
Valor	20000 EUR
Cronograma	Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	15
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 3	A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO
Descrição	
Recursos humanos	Coordenador do projecto, equipa técnica, grupo informal de agregados
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	SOU LARGO, crl
Resultados esperados	
Valor	2500 EUR
Cronograma	Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	15
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 4	Gestão e financiamento da Obra
Descrição	



Recursos humanos	Coordenador do projecto, equipa técnica, grupo informal de agregados, consultores
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	SOU LARGO, crl
Resultados esperados	
Valor	13165 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Semanal
Nº de destinatários	15
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 5	Disseminação
Descrição	
Recursos humanos	Coordenação de projecto, produção executiva / mediação, representante do Grupo Informal
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	Sede da entidade promotora - LARGO Residências
Resultados esperados	
Valor	13335 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	150
Objectivos específicos para que concorre	3

## MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)



Nº de parceiros mobilizados	3
	Constituição da equipa de projeto
Função	Coordenação Geral do Projecto
Horas realizadas para o projeto	960
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Função
	Mediação / Produção
Horas realizadas para o projeto	960
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Função
	Gestão / Angariação Financiamento Obra
Horas realizadas para o projeto	600
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Função
	Representação Grupo Informal -
Horas realizadas para o projeto	322
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Função
	Arquitecto - Projecto Arquitectura
Horas realizadas para o projeto	800
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Função
	Arquitecto - Coordenação de projectos
Horas realizadas para o projeto	60



Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Arquiteto - Resíduos de Construção e demolição
Horas realizadas para o projeto	24
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Arquitecto - Plano de Segurança e Saúde (projecto)
Horas realizadas para o projeto	24
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Arquitecto - plano de Acessibilidade
Horas realizadas para o projeto	24
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Civil - Fundações e Estruturas
Horas realizadas para o projeto	300
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Hidráulico - Redes Prediais de Águas e Esgotos
Horas realizadas para o projeto	48
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Eletrotécnico - instalações Eléctricas





Horas realizadas para o projeto	88
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Eletrotécnico - instalações Telecomunicações
Horas realizadas para o projeto	56
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Arquitecto - Ficha de Segurança
Horas realizadas para o projeto	20
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Mecânico - Projecto de Painéis Solares de AQS
Horas realizadas para o projeto	30
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Mecânico - Térmica
Horas realizadas para o projeto	80
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Engenheiro Mecânico - Acústica
Horas realizadas para o projeto	46
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim

Criação de emprego (Impacto)



Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%) 1

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto 0

Destinatários (Resultados)

Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas) 22

Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes 150

Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes 1

Equidade

Nº de destinatários com deficiência / doença mental 0

Nº de destinatários mulheres 23

Nº de destinatários desempregados 6

Nº de destinatários jovens (- de 30 anos) 4

Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos) 3

Nº de destinatários imigrantes 6

Produtos/Elementos tangíveis da intervenção

Nº de produtos concebidos para venda / demonstração 0

Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade 1

Nº de intervenções no espaço público 0

Nº de publicações criadas 0

Nº de páginas de Internet criadas 1

Nº de páginas de facebook criadas 3



Nº de vídeos criados	3
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	3
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	1
-	0
-	0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO**

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	28230 EUR
Encargos com pessoal externo	20000 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	1770 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	0 EUR
Total	50000 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	SOU LARGO, Crl - Cooperativa de responsabilidade limitada
Valor	50000 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Trabalhar com os 99%
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	22700 EUR

Descrição A Cooperativa Trabalhar com os 99%, CRL estima como honorários para a realização de todos os projectos um valor de 40.000EUR entendendo efectuar um desconto no valor de 50% (20.000,00 EUR) e oferecendo, por meio ano, um posto de trabalho, seguro de trabalho e higiene, segurança e saúde no trabalho a um



**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

técnico qualificado num valor de 2.700,00 EUR.

Entidade	SOU LARGO, crl
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	8100 EUR
Descrição	A Cooperativa SOU LARGO, crl declara compartilhar custos com 2 postos de trabalho, seguros de trabalho, segurança e higiene e saúde no trabalho, bem como espaço de trabalho e todas as despesas administrativas inerentes à sua utilização avaliadas em 8100EUR.

**TOTAIS**

Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	30800 EUR
Total do Projeto	80800 EUR
Total dos Destinatários	210

