

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2018  
Dimensão: Dimensão Ignição  
**FICHA DE CANDIDATURA**

Refª: 051

Moradores ao Centro Histórico



**BAIRROS e ZONAS**  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação AMBA-Associação de Moradores da Freguesia da Misericórdia

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação Casa do Brasil de Lisboa

Designação Associação dos Albergues Nocturnos de Lisboa

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Moradores ao Centro Histórico

BIP/ZIP em que pretende intervir 23. Graça / Sapadores

43. Alfama

44. Mouraria

50. Rua de São Paulo (eixo)

62. Castelo

65. Quinta do Ferro

ODS 2030 -----

Síntese do Projeto

Fase de execução Tal como referido no diagnóstico efectuado nos Territórios , o projecto é essencial para a coexistência entre moradores ainda existentes no território incentivando o associativismo e a participação activa e cívica em reuniões alargadas, fóruns, etc. de forma a: Dar força a população residente, o seu espírito de luta de resistência e resiliência e o seu envolvimento na procura de soluções e caminhos para minimizar os impactos negativos a que estes territórios têm vindo a estar sujeitos.

Fase de sustentabilidade No envolvimento das entidades que fazem parte do projecto com relevo para as entidades e associações já estão no território, quer através da mobilização, e da participação activa da população moradora, na defesa dos seus direitos e seus valores ( bairrismo ,espírito de ajuda , tradições ,partilha de tempos e recursos) tentam garantir a sua permanência onde sempre habitaram. Através de várias iniciativas com relevo para o papel do promotor, permitam assegurar a sua sustentabilidade.



## DESCRIÇÃO DO PROJETO

### Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico	<p>Território Centro Histórico, caracterizado por uma população residente em forte perda demográfica e de degradação física e funcional devido essencialmente a pressão dos interesses imobiliários (com subida acelerada de preços) e turísticos. População que reside em habitações antigas com fracas condições de habitabilidade com 30% de população sénior dos quais 10% em situação de isolamento. A realidade actual com efeitos a começarem a ser visíveis há uma década, têm vindo a acelerar nos últimos anos manifestando-se sobretudo:</p> <p>No despovoamento da população local, nos processos de reabilitação do edificado agora direcionado para o AL de curta duração e para novos moradores, na presença crescente de novos e ocasionais residentes e visitantes.</p> <p>Descaracterização do território com alteração de fachadas, reabilitação edifícios, na alteração do comércio local tradicional e de proximidade cada vez menos direcionado para a população residente.</p> <p>Isolamento e exclusão social da população, que enfrenta o aumento constante de preços sobretudo na habitação.</p> <p>População que está sob forte pressão para abandonar o território onde sempre viveu onde tem as suas referências fundamentais. Este diagnóstico foi baseado em contactos directos e pessoais com a população dos territórios da participação activa em Assembleia de Freguesia reuniões descentralizadas, de documentos, estudos diagnóstico social, efectuados sobre esta problemática incluindo o recente estudo "Novas Dinâmicas urbanas no CH".</p>
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Promover a Dinamização Comunitária e a Cidadania
Objectivo geral	<p>Tal como referido no diagnóstico efectuado nos territórios do Centro Histórico das Freguesias da Misericórdia, Santa Maria Maior e S. Vicente o projecto é essencial para a coexistência entre moradores ainda existentes no território e os novos residentes ocasionais e de curta duração, incentivando o associativismo e a participação activa e cívica em reuniões alargadas, fóruns e outras manifestações, de forma a:</p> <p>Fortalecer a população residente, seu espírito de luta de resistência e resiliência e o seu envolvimento na procura de soluções e caminhos para minimizar os impactos negativos que têm vindo a surgir no território.</p> <p>Através do incentivo à criação de estruturas informais e associativas que possam ajudar a apoiar os moradores em geral e mais fragilizados em particular e partindo das</p>



actuais colectividades e associações existentes no território, independentemente da sua área de actuação, que serão sensibilizadas e dinamizadas em reuniões abertas à população, espaços de debate e fóruns e tendo como base o levantamento efectuado das entidades promotoras e parceiras dos projectos Bip Zip dos últimos 3 anos, quer em fase de execução quer em fase de sustentabilidade, a trazerem à sua intervenção e participação a temática dos moradores e das sua permanência nestes territórios tão pressionados.

Manter e trazer Moradores ao Centro Histórico

Sensibilizar os novos e ocasionais residentes e visitantes para o que caracteriza estes territórios ,os seus valores ( bairrismo, espírito de entreatajuda, tradições culturais, partilha de tempo e recursos, etc) e promover a sua a integração através da transmissão e partilha desses mesmos valores.

Integrar a população migrante cada vez mais presente nos territórios criar soluções não fraturantes e de boa convivência.

#### Objetivos Específicos de Projeto

##### Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição	Incentivar a criação de estruturas informais ou associativas através de encontros regulares, reuniões alargadas com a participação da população, debates com oradores convidados e que abordem temáticas relacionadas com os problemas sentidos pelos moradores ( contratos de arrendamento, apoio jurídico, associativismo, gestão doméstica, etc) e das actuais colectividades e associações existentes no território, independentemente da sua área de actuação, de modo a que estes temas esteja na ordem do dia e que em conjunto actuem procurando estabelecer redes de proximidade de 1ª linha de apoio aos moradores.
Sustentabilidade	Com a dinâmica criada durante a fase de execução do projecto, quer estas estruturas informais quer a actuais colectividades existentes no território constituirão uma rede informal "Moradores ao Centro Histórico" que dará continuidade e sustentabilidade ao trabalho realizado. Fundamentalmente concretizar-se-a com: Atendimento a moradores, sobre os problemas que os afectam encaminhando-os para a Juntas, Associações de Inquilinos, Gabinetes de apoio etc conforme os diferentes problemas colocados e sentidos, sendo a habitação o mais preocupante mas não descurando questões como a proteção civil. Incentivo à continuidade das reuniões participadas e alargada à população, debates, foruns, sobre estas



temáticas do projeto ,criando uma dinâmica fundamental para a sustentabilidade.

**Objetivo Específico de Projeto 2**

**Descrição** A parceria do projecto pretendo incentivar a resposta pessoal na criação de soluções tendo em vista a autonomia económico financeira à comunidade migrante existente no território e a moradores dos territórios a que se candidata este projecto através da criatividade e empreendedorismo concretizado na :  
Criação de um espaço de Coworking;  
Workshops sobre empreendedorismo migrante e empreendedorismo social;  
Ações de facilitação e troca de experiências no que se refere à empregabilidade em Portugal;  
Outras iniciativas que promovam e incentivem a criação de marcas e produtos de modo a responder a problemas de moradores descritas nas actividades do projecto.

**Sustentabilidade** A atividade proposta é a fase inicial de um projeto que tem como objetivo a sua sustentabilidade nos anos subsequentes. Após a garantia da dinamização do espaço coworking e a realização de atividades com o objetivo de o tornar numa incubadora de ideias e desenvolvimento de competências, o espaço continuará disponível para a utilização em coworking com uma metodologia de participação cooperativa entre os utilizadores/as, com estabelecimento de cota mensal para os associados/as e com novos apoios para a realização de outras atividades.

**CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO**

Actividade 1	Aqui há moradores
Recursos humanos	Recursos humanos afetos à equipa do projeto ( coordenador técnicos do projeto parceiros do projeto)
Local: entidade(s)	Junta de Freguesia da Misericórdia
Valor	14500 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	200
Objectivos especificos para que concorre	1



Actividade 2	Manjericos à janela
Recursos humanos	Recursos humanos afetos à equipa do projeto ( coordenador técnicos do projeto parceiros do projeto)
Local: entidade(s)	Associação Albergues Nocturnos de Lisboa
Valor	13500 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	150
Objectivos específicos para que concorre	2
Actividade 3	SOS Moradores
Recursos humanos	Recursos humanos afetos à equipa do projeto ( coordenador técnicos do projeto parceiros do projeto)
Local: entidade(s)	Associação Renovar a Mouraria
Valor	14000 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	150
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 4	Criatividade e Empreendedorismo
Recursos humanos	Recursos humanos afetos à equipa do projeto (coordenador técnicos do projeto, parceiros do projeto)
Local: entidade(s)	Casa do Brasil de Lisboa
Valor	8000 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	100



Objectivos específicos para que  
concorre 2

**MONITORIZAÇÃO DE PROJETO**

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 7

Constituição da equipa de projeto

Função Estagiário curricular da EPI

Horas realizadas para o projeto 480

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Não

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados  
com a constituição da equipa de projeto  
(com uma afetação >= 75%) 0

Nº de novos postos de trabalho criados  
como resultado da intervenção do  
projeto 0

Destinatários (Resultados)

Nº de moradores no bairro BIP/ZIP  
destinatários de atividades em que é  
possível a identificação dos  
participantes (formativas, pedagógicas,  
lúdicas) 60

Nº total acumulado de destinatários de  
atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes 500

Nº de atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes 3

Equidade

Nº de destinatários com deficiência /  
doença mental 0



Nº de destinatários mulheres	50
Nº de destinatários desempregados	25
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	25
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	60
Nº de destinatários imigrantes	50
Moradores onde não é possível a sua identificação-	380
Produtos/Elementos tangíveis da intervenção	
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	1
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	0
Nº de publicações criadas	1
Nº de páginas de Internet criadas	1
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	4
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	1
-	0
-	0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO**

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno 18000 EUR

Encargos com pessoal externo 11500 EUR

Deslocações e estadias 2000 EUR





Encargos com informação e publicidade	4500 EUR
Encargos gerais de funcionamento	12500 EUR
Equipamentos	1500 EUR
Obras	0 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	AMBA-Associação de Moradores da Freguesia da Misericórdia
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	Associação Albergues Nocturnos de Lisboa
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1200 EUR
Descrição	Cedência do espaço da estufa para atividade Manjericos à janela do Projeto
Entidade	Junta da Freguesia da Misericórdia
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	2400 EUR
Descrição	Cedência de Espaços da Freguesia para o desenvolvimento do projeto.
Entidade	Serve the City Portugal
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	800 EUR
Descrição	Trabalho voluntario nas atividades do SOS moradores
Entidade	Amba -Associação de Moradores do Bairro Alto
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	400 EUR
Descrição	Trabalho voluntario de associados nas atividades do projeto
Entidade	Casa do Brasil de Portugal
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	3200 EUR

**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

Descrição	Cedência de espaço e acompanhamento da atividade 4 Criatividade e Empreendedorismo do projeto ,sobretudo na ligação com população dos territórios.
Entidade	Associação Renovar a Mouraria
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	600 EUR
Descrição	Cedência de espaços e divulgação do projeto
Entidade	Fundação da Juventude
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1200 EUR
Descrição	Transmissão de experiencias e know how de uma espaço co work e de incubadora de negócios de trabalho com jovens e divulgação do projeto.

**TOTAIS**

Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	9800 EUR
Total do Projeto	59800 EUR
Total dos Destinatários	600

