

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2017  
Dimensão: Dimensão Ignição  
**FICHA DE CANDIDATURA**

Refª: 010

Rede Rés do Chão Marvila



BAIRROS e ZONAS  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Rés do Chão 119 Associação

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação AGUINENSO

Designação Faculdade de Ciências Sociais e Humanas

Designação ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL CAPOEIRA BEIJA-FLOR

---

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Rede Rés do Chão Marvila

BIP/ZIP em que pretende intervir 30. Condado

32. Quinta das Salgadas / Alfinetes

33. Marquês de Abrantes

ODS 2030 -----

Síntese do Projeto

Fase de execução

Fase de sustentabilidade

A partir do impacto do trabalho desenvolvido nos 3 eixos de acção, nesta etapa a comunidade local deverá liderar processos de melhoria para os desafios por si diagnosticados.

O interesse de novos agentes em ocupar espaços não habitacionais permitirá a ocupação e requalificação dos mesmos; a promoção da rede de agentes locais permitirá tornar mais eficientes as acções desenvolvidas pelas várias entidades que a constituem e perspectiva-se a existência de acções de melhoria do espaço público.

---

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto



Diagnóstico	<p>Os territórios 30 (Condado), 32 (Quinta das Salgadas / Alfinetes) e 33 (Marquês de Abrantes) são bairros fisicamente contíguos que têm no total aproximadamente 2500 fogos habitacionais municipais, acolhendo cerca de 8500 moradores.</p> <p>Nos 3 bairros existem aproximadamente 280 espaços não habitacionais municipais, estimando-se que cerca de 90 dos quais se encontram desocupados.</p> <p>Os espaços não habitacionais, nomeadamente os pisos térreos, são espaços vitais nas cidades pela sua capacidade de acolherem comércio, serviços e actividades de natureza cultural e social essenciais para a construção de um ecossistema de bairro equilibrado. Para além disso, a ocupação e consequente reabilitação destes espaços são fundamentais para a requalificação do espaço público.</p> <p>Os aproximadamente 280 espaços não habitacionais ocupados acolhem comércios e mais de 100 entidades de natureza cultural e social. Apesar da importância destes agentes, não existe um diálogo forte entre os mesmos e as suas acções não são devidamente promovidas e divulgadas interna e externamente. A promoção dos mesmos será fundamental para fortalecer o sentido de pertença e gerar o interesse de potenciais novos visitantes, moradores e trabalhadores, abrindo estes territórios à cidade.</p> <p>Ao nível do espaço público, embora existam equipamentos e infra-estruturas relevantes, é ainda essencial trabalhar na qualificação destes espaços e na manutenção, estima e cuidado para com os mesmos por parte da comunidade local.</p>
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Objectivo geral	

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição

Sustentabilidade	<p>A promoção da ocupação de espaços não habitacionais formula uma perspectiva de trabalho futuro a ser desenvolvida no território pelos novos agentes com interesse em ser parte deste tecido urbano.</p> <p>A identificação de um conjunto de entidades com interesse em ser parte de uma rede de pisos térreos neste contexto, permitirá a futuro reduzir o número de espaços não habitacionais desocupados, aumentar o número de pisos</p>
------------------	--



térreos requalificados, aumentar a oferta de comércio, serviços e entidades a desenvolver projectos que constituam respostas para os problemas e dificuldades que o contexto apresenta.

**Objetivo Específico de Projeto 2**

**Descrição**

**Sustentabilidade** O fortalecimento das relações de vizinhança e confiança e a promoção do cooperativismo possibilita que a rede de agentes que constituem o bairro seja mais coesa e mais forte, abrindo novas perspectivas de formulação de processos de melhoria do bairro cada vez mais eficientes e mais ajustados ao contexto e seus actores. Uma comunidade de agentes locais mais cooperante e mais coesa sócio-territorialmente, permitirá a partilha de recursos, ideias e projectos, potenciando o impacto das acções desenvolvidas.

**Objetivo Específico de Projeto 3**

**Descrição**

**Sustentabilidade** Uma comunidade sensibilizada para a importância do espaço público será mais responsável no uso e no cuidado que tem com o mesmo. Desta forma, é possível garantir a futuro uma menor degradação destes espaços e o seu uso por um maior número de utilizadores e actividades. A reflexão iniciada sobre os principais desafios e oportunidades que o espaço público apresenta formula uma perspectiva de trabalho futuro de desenho de soluções de melhoria, pensadas e discutidas com a comunidade local, que levarão à formulação de propostas concretas de melhoria destes espaços. A sensibilização da comunidade local possibilita o seu envolvimento, motivando-a a ser co-responsável pelas transformações que a própria identifica como pertinentes, aumentando o seu grau de compromisso e cuidado com o espaço colectivo.

**CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO**

**Actividade 1** Diagnóstico e sensibilização

**Descrição**

**Recursos humanos** Os recursos humanos alocados à boa execução da actividade consubstanciam-se num sócio urbano do parceiro CISC Nova e em dois membros da equipa Rés do Chão que serão



responsáveis pela execução e monitorização do trabalho de campo e processo de diagnóstico.  
Os parceiros locais apoiarão a mobilização e envolvimento da comunidade.

Local: morada(s)

Local: entidade(s) Associação Desportiva e Cultural Capoeira Beija-Flor  
Associação Guineense de Solidariedade Social - Aguienso  
Centro Social Paroquial Maximiliano Kolbe

Resultados esperados

Valor 9150 EUR

Cronograma Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6

Periodicidade Diário

Nº de destinatários 3000

Objectivos específicos para que concorre 1, 2, 3

Actividade 2 Plataforma Rés do Chão

Descrição

Recursos humanos Os recursos humanos alocados à boa execução da actividade resumem-se a dois membros da equipa Rés do Chão, responsáveis pelo projecto de intervenção e requalificação de um piso térreo e pelo desenho e implementação da campanha de sensibilização.

Local: morada(s)

Local: entidade(s) Associação Rés do Chão

Resultados esperados

Valor 12275 EUR

Cronograma Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12

Periodicidade Diário

Nº de destinatários 1000

Objectivos específicos para que concorre 1

Actividade 3 Requalificação Rés do Chão



	<b>Descrição</b>	
<b>Recursos humanos</b>	Os recursos humanos alocados nesta actividade são da parte do promotor Rês do Chão, um responsável pelo projeto de arquitetura co-desenhado com os beneficiários e acompanhamento da obra. Pelo parceiro local (Associação AGUINENSO) estará afeto um elemento responsável pela mediação do projeto com os jovens e mobilização da comunidade. Está ainda prevista a possível subcontratação de elementos externos, nomeadamente para eventuais questões técnicas de mão de obra qualificada.	
	Local: morada(s)	
	Local: entidade(s)	Associação Guineense de Solidariedade Social - Aguienso
<b>Resultados esperados</b>		
	Valor	10675 EUR
	Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10
	Periodicidade	Diário
	Nº de destinatários	100
<b>Objectivos especificos para que concorre</b>		1, 2
	<b>Actividade 4</b>	Vizinhos em Rede
	<b>Descrição</b>	
<b>Recursos humanos</b>	Nesta actividade será alocado um elemento da equipa Rês do Chão responsável pela coordenação, monitorização e acompanhamento dos momentos-assembleias, assim como pela produção, divulgação e distribuição da publicação mensal comunitária. Parte importante e imprescindível do sucesso da actividade é a afetação de um elemento de cada um dos parceiros locais, sendo os mesmos responsáveis pela animação e mobilização estratégica da rede local.	
	Local: morada(s)	
	Local: entidade(s)	Associação Desportiva e Cultural Capoeira Beija-Flor Associação Guineense de Solidariedade Social - Aguienso Centro Social Paroquial Maximiliano Kolbe Associação Rês do Chão
<b>Resultados esperados</b>		
	Valor	9375 EUR



Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	2
Actividade 5	Fora de Portas
Descrição	
Recursos humanos	Para o desenvolvimento da actividade será alocado um elemento da equipa Rés do Chão responsável pela coordenação e animação das assembleias e pelo apoio à produção dos eventos efémeros. Da mesma forma, irá estar afeto um elemento de cada um dos parceiros locais, responsáveis pela mobilização, envolvimento e apoio à produção dos eventos.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	Associação Desportiva e Cultural Capoeira Beija-Flor Associação Guineense de Solidariedade Social - Aguienso Centro Social Paroquial Maximiliano Kolbe Associação Rés do Chão
Resultados esperados	
Valor	8525 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	600
Objectivos específicos para que concorre	3

**MONITORIZAÇÃO DE PROJETO**

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 4

Constituição da equipa de projeto



Função Gestor de projecto  
 Horas realizadas para o projeto 1680  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira  
 Morador no bairro do projeto Não

Função Gestor do projecto  
 Horas realizadas para o projeto 1680  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira  
 Morador no bairro do projeto Não

Função Sociólogo urbano  
 Horas realizadas para o projeto 720  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira  
 Morador no bairro do projeto Não

Função Mediador comunitário  
 Horas realizadas para o projeto 100  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira  
 Morador no bairro do projeto Sim

Função Técnico de intervenção comunitária  
 Horas realizadas para o projeto 100  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira  
 Morador no bairro do projeto Não

Função Gestor de projecto  
 Horas realizadas para o projeto 240  
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira  
 Morador no bairro do projeto Não





Função	Gestor de projecto
Horas realizadas para o projeto	240
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Não
	<b>Criação de emprego (Impacto)</b>
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	3
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	0
	<b>Destinatários (Resultados)</b>
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	0
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	5000
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	5
	<b>Equidade</b>
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0
Nº de destinatários mulheres	0
Nº de destinatários desempregados	0
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	100
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	0
Nº de destinatários imigrantes	0
	<b>Produtos/Elementos tangíveis da intervenção</b>
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0

Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	2
Nº de intervenções no espaço público	3
Nº de publicações criadas	6
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	0
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	5
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0
-	0
-	0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO**

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	30850 EUR
Encargos com pessoal externo	6400 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	4000 EUR
Encargos gerais de funcionamento	1250 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	7500 EUR
Total	50000 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	Rés do Chão 119 Associação
Valor	50000 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Rés do Chão 119 Associação
----------	----------------------------



**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	4800 EUR
Descrição	A associação Rés do Chão irá afetar à execução das actividades um total de 480 horas de trabalho complementar.

---

**TOTAIS**

Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	4800 EUR
Total do Projeto	54800 EUR
Total dos Destinatários	5000

