

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016  
Dimensão: Ignição  
**FICHA DE CANDIDATURA**

Refª: 099

Há SAAL no Beato



**BAIRROS e ZONAS**  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

**ENTIDADES PROMOTORAS**

Designação VMBA - Associação de Moradores Viver Melhor no Beato  
Designação Junta de Freguesia do Beato

**ENTIDADES PARCEIRAS**

Designação AP2 - Associação para a Participação Pública  
Designação Santa Casa da Misericórdia de Lisboa  
Designação Fundação Aga Khan - Portugal

---

**IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO**

Dimensão Ignição  
Designação Há SAAL no Beato  
BIP/ZIP em que pretende intervir 60. Coop. Rua João Nascimento Costa / Carlos Botelho  
ODS 2030 -----  
Síntese do Projeto  
  
Fase de execução  
Fase de sustentabilidade -----

---

**DESCRIÇÃO DO PROJETO**

**Objetivo Geral de Projeto**

**Diagnóstico** Em 2010/11, por métodos de diagnóstico participado, os moradores identificaram como necessidade prioritária a requalificação das suas casas - dadas as condições de degradação do exterior e das coberturas do conjunto do edificado (blocos e vivenda) desta Cooperativa Ex-SAAL, nomeadamente, o 'isolamento' da humidade das paredes exteriores dos blocos, a degradação das 'caixas de electricidade' nas partes comum, a corrosão do betão armado



nas escadas exteriores do prédio. As iniciativas de requalificação do espaço público na envolvente do edificado, efectuadas entre 2011 e 2015 no âmbito do "Programa BIP/ZIP" e por auto-organização dos moradores, trouxe impactes à comunidade dos residentes (hoje cuidam dos jardins por si sementeados; a VMBA trata dos espaços de prado sequeiro na envolvente das Cooperativas) e às relações de confiança entre os profissionais (as instituições), contribuindo ambos para regenerar o 'ambiente social' local (melhoria da qualidade de vida e/ou das inter[el]ações entre moradores/vizinhos e/ou profissionais/técnicos/instituições). Pretende-se dar continuidade a todo um processo dinâmico de empoderamento dos actores locais (VMBA) ou moradores que queiram contribuir para a melhoria do seu bairro e do seu espaço público envolvente.

Temática preferencial	Espaço Comunitário
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Objectivo geral	

#### Objetivos Específicos de Projeto

##### Objetivo Específico de Projeto 1

###### Descrição

Sustentabilidade	A mobilização/participação de moradores no processo de requalificação das fachadas (Pinturas e pequenas reparações) tem efeito direto na boa preservação/manutenção dos espaços comuns, aumentando-se assim a Coesão Social entre as várias comunidades que residem nas Cooperativas Ex-SAAL.
------------------	---

##### Objetivo Específico de Projeto 2

###### Descrição

Sustentabilidade	A gestão colectiva do Edificado poder-se-á apresentar como um factor de garantia para uma boa conservação/manutenção das tarefas a executar no âmbito da requalificação das fachadas (Pinturas e pequenas reparações).
------------------	--

##### Objetivo Específico de Projeto 3



Descrição

**Sustentabilidade** A criação de uma imagem mais positiva da comunidade em relação ao restante tecido urbano da zona oriental e centro de Lisboa (Comunidades Vizinhas). A possibilidade de proporcionar uma experiência artística a todas as classes etárias desta comunidade.

**CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO**

**Actividade 1** Sessões de Diagnóstico Colectivas

Descrição

**Recursos humanos** Os Técnicos (as) da JF do Beato em conjunto com a entidade copromotora (VMBA) irão realizar um trabalho de auscultação junto da Comunidade envolvente, contando sempre com a experiência dos Técnicos (as) de Desenvolvimento Comunitário do Programa Kcidade e com a capacidade interventiva da AP2- Associação para a Participação Pública.

Local: morada(s)

Local: entidade(s) -

Resultados esperados

Valor 0 EUR

Cronograma Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6

Periodicidade Mensal

Nº de destinatários 240

Objectivos específicos para que concorre 1, 2

**Actividade 2** Requalificação de Fachadas

Descrição

**Recursos humanos** Corpos Dirigentes da VMBA, Técnicos (as) da JF do Beato, do Programa Kcidade e apoio artístico/técnico da AP2- Associação Portuguesa para a Participação. Moradores com experiência na área da construção civil que estejam interessados em participar. Trabalhadores especializados ao nível da requalificação de fachadas (Pinturas/reparações).

Local: morada(s)



Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	49500 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	240
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 3	Ação de Arte Urbana
Descrição	
Recursos humanos	Técnicos (as) da AP2- Associação Portuguesa para a Arte Urbana. Moradores das Cooperativas Ex-SAAL em conjunto com os Associados (as) da VMBA.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	500 EUR
Cronograma	Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualTrês
Nº de destinatários	125
Objectivos específicos para que concorre	2, 3
Actividade 4	Inquérito de Satisfação/Avaliação
Descrição	
Recursos humanos	Técnicos (as) da JF do Beato. Associados (as) da VMBA e sua Direcção. Moradores das Cooperativas Ex-SAAL.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-



Resultados esperados

Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualDuas
Nº de destinatários	240
Objectivos específicos para que concorre	1, 2

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados

3

Constituição da equipa de projeto

Função

Coordenador Geral de Projeto- Hugo Santa Marta (Técnico (a) da JF do Beato

Horas realizadas para o projeto

150

Tipo de afetação ao BIP/ZIP

Não Financeira

Morador no bairro do projeto

Não

Função

Arquitecta Urbanista - Técnica da JF do Beato

Horas realizadas para o projeto

100

Tipo de afetação ao BIP/ZIP

Não Financeira

Morador no bairro do projeto

Não

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)

0

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto

0

Destinatários (Resultados)



Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	15
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
	<b>Equidade</b>
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0
Nº de destinatários mulheres	0
Nº de destinatários desempregados	0
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	0
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	0
Nº de destinatários imigrantes	0
	<b>Produtos/Elementos tangíveis da intervenção</b>
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	2
Nº de publicações criadas	0
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	3
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0
-	0



- 0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO**

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	500 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	49500 EUR
<b>Total</b>	<b>50000 EUR</b>

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	VMBA - Associação de Moradores Viver Melhor no Beato
Valor	25000 EUR
Entidade	Junta de Freguesia do Beato
Valor	25000 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Associação de Moradores "Viver Melhor no Beato"
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	40 EUR
Descrição	Apoio ao nível da aquisição de materiais para a realização dos desenhos nas três empenas dos Blocos das Cooperativas Ex-SAAL que forem seleccionados para o efeito. Apoio ao nível do conhecimento do território e zona envolvente. Facilitador no contacto com os moradores das Cooperativas Ex-SAAL.

**TOTAIS**





Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	40 EUR
Total do Projeto	50040 EUR
Total dos Destinatários	845

