

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 014

Quinta do Ferro Participa



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Trabalhar com os 99%, CRL

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação Clube Desportivo da Graça

Designação Associação - Urban Sketchers Portugal -USKP

Designação Amigos da Quinta do Ferro, Associação de Proprietários e Moradores

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Quinta do Ferro Participa

BIP/ZIP em que pretende intervir 65. Quinta do Ferro

ODS 2030 -----

Síntese do Projeto

Fase de execução -----

Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico A Quinta do Ferro é um bairro no centro histórico de Lisboa, na qual estão definidas três ruas - A, B e C - sendo delimitada pelas ruas: Rua Leite de Vasconcelos, Rua do Vale de Sto António, de Entremuros do Mirante, da Verónica, da Sr^a da Glória.
Havendo ainda algumas dúvidas sobre questões fundiárias e proprietários, sabe-se que a CML é a maior proprietária no Bairro tendo já sido identificados e participado neste processo mais de 30 proprietários.



As condições de degradação do espaço, tanto público como privado, são visíveis e conhecidas.
A vontade de transformar esta realidade pela parte de uma significativa parte dos proprietários e moradores levou a que, desde Novembro de 2015, tivesse havido várias reuniões e um intenso trabalho de contacto com todos os actores locais.

Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Objectivo geral	<p>Projecto/estudo de reabilitação da zona da Quinta do Ferro de modo a proporcionar as condições sociais em harmonia com uma cidadania e urbanismo compatíveis com o século XXI, respeitando os valores arquitectónicos, históricos e respectivo ambiente visual e paisagístico. Este processo será desenvolvido de uma forma participada e colaborativa entre moradores, proprietários e trabalhadores que habitam hoje o local. Do ponto de vista da participação, pretende-se que a população do Bairro da Quinta do Ferro possa fazer parte do processo de registo/levantamento de situações com necessidade de intervenção e na definição dos critérios de prioridade dessas necessidades. A realização de actividades permitirá a consciencialização e mobilização dos moradores/proprietários para situações concretas no bairro.</p>

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição Realização de estudo/projecto de Reabilitação da Quinta do Ferro.
Iniciar o processo de estudo da reabilitação da Quinta do Ferro através da requalificação da envolvente exterior do edificado. A Quinta do Ferro resiste com firmeza há muitos anos à erosão do tempo e às agressões externas, no entanto os sinais de degradação acentuam-se. O processo a que pretendemos dar início criará uma metodologia de intervenção dos diferentes agentes em campo: moradores, proprietários, trabalhadores e entidades públicas.

Sustentabilidade As acções de estudo/projecto formulam uma perspectiva de trabalho futuro a ser desenvolvido no território. Um processo de reabilitação que se traduza na melhoria da qualidade de vida e dos espaços públicos de quem habita e circula na Quinta do Ferro reforçando a sua integração e importância na cidade.

Objetivo Específico de Projeto 2



Descrição	Desenvolvimento de práticas participativas e colaborativas tendentes à organização dos moradores e proprietários. Promover a participação, co-decisão e co-responsabilização dos moradores na identificação e resolução do problema da degradação do espaço e melhoria das suas condições de vida. Pretende-se desenvolver um conjunto de iniciativas que abarquem todos os moradores.
Sustentabilidade	O investimento na participação da comunidade e a consolidação de dinâmicas participativas e integradoras terá consequências permanentes na estrutura social do bairro. O empoderamento da população, através da acção colectiva, traduz-se num maior envolvimento, responsabilidade e motivação dos moradores, desenvolvendo a consciência dos seus direitos e reforçando o sentido de cidadania, liberdade de decisão e responsabilidade sobre o bairro. A estruturação de um sentido comunitário forte permitirá o crescimento de boas relações de vizinhança, e uma maior inclusão social.

Objetivo Específico de Projeto 3

Descrição	Melhoria das condições do espaço urbano. Subsistem e vão-se agravando diversos problemas ao nível da segurança e salubridade nos espaços públicos do bairro, situação que esta candidatura se propõe trabalhar. Actualmente, o espaço público da Quinta do Ferro encontra-se desqualificado e degradado pela derrama reiterada de lixos no espaço público. A este problema acresce a pouca qualidade e salubridade da maioria das casas bem revelado pelo facto de ter havido, recentemente, um abaixo assinado de moradores a solicitar a construção de balneários públicos.
Sustentabilidade	Integrando as acções de sensibilização contra a derrama de lixos e falta de salubridade no espaço público (Actividade de Projecto 1) - realizados pelo Grupo Amigos da Quinta do Ferro e Clube Desportivo da Graça - darão início à natural apropriação e cuidada manutenção por parte dos seus. Entende-se que a sustentabilidade deste objectivo específico se encontra garantida pelo facto de passar a haver uma maior fiscalização do espaço público por parte dos moradores.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	Limpeza urbana
Recursos humanos	Amigos da Quinta do Ferro e Clube Desportivo da Graça
Local: entidade(s)	-



Valor 2500 EUR
 Cronograma Mês 7
 Periodicidade PontualDuas
 Nº de destinatários 30
 Objectivos específicos para que
 concorre 2, 3

Actividade 2 Constituição de Associação
 Recursos humanos Amigos da Quinta do Ferro
 Local: entidade(s) -

Valor 1000 EUR
 Cronograma Mês 1, Mês 2, Mês 3
 Periodicidade Semanal
 Nº de destinatários 100
 Objectivos específicos para que
 concorre 1, 2, 3

Actividade 3 Realização de Inquérito
 Recursos humanos Equipa da Cooperativa e Amigos da Quinta do Ferro
 Local: entidade(s) -

Valor 2000 EUR
 Cronograma Mês 1, Mês 2
 Periodicidade Diário
 Nº de destinatários 100
 Objectivos específicos para que
 concorre 1, 2, 3

Actividade 4 Assembleia Geral
 Recursos humanos Equipa da Cooperativa, Amigos da Quinta do Ferro e Clube
 Desportivo da Graça
 Local: entidade(s) -



Valor	2000 EUR
Cronograma	Mês 3, Mês 7
Periodicidade	PontualDuas
Nº de destinatários	100
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 5	Estudo/Projecto de Reabilitação
Recursos humanos	Equipa da Cooperativa
Local: entidade(s)	-
Valor	35000 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	100
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 6	Campanha de Divulgação
Recursos humanos	Equipa da Cooperativa
Local: entidade(s)	-
Valor	3000 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7
Periodicidade	Semanal
Nº de destinatários	100
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 7	Revisão do Estudo/Projecto
Recursos humanos	Equipa da Cooperativa
Local: entidade(s)	-



Valor	3500 EUR
Cronograma	Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	100
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 8	Registo do Processo
Recursos humanos	Urban Sketchers Portugal -USKP
Local: entidade(s)	-
Valor	1000 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	100
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

	Rede (resultados)
Nº de parceiros mobilizados	3
	Constituição da equipa de projeto
Função	Director de Projecto da Cooperativa - 1
Horas realizadas para o projeto	300
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Não
Função	Arquitecto Sénior da Cooperativa - 1



Horas realizadas para o projeto 560
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Função Arquitecto - 2

Horas realizadas para o projeto 1200
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Função Moradores e Proprietários - 30

Horas realizadas para o projeto 480
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
 Morador no bairro do projeto Sim

Função Apoio Logístico - Clube Desportivo da Graça - 2

Horas realizadas para o projeto 40
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Função Urban Sketchers Portugal - 30

Horas realizadas para o projeto 120
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%) 4

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto 0

Destinatários (Resultados)



Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	100
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
Equidade	
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0
Nº de destinatários mulheres	60
Nº de destinatários desempregados	30
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	15
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	40
Nº de destinatários imigrantes	20
Produtos/Elementos tangíveis da intervenção	
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	2
Nº de publicações criadas	0
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	4
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	5
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	1
-	0



- 0

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	33000 EUR
Encargos com pessoal externo	2000 EUR
Deslocações e estadias	250 EUR
Encargos com informação e publicidade	3000 EUR
Encargos gerais de funcionamento	11000 EUR
Equipamentos	750 EUR
Obras	0 EUR
Total	50000 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	Trabalhar com os 99%, CRL
Valor	50000 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Trabalhar com os 99%, CRL
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	38600 EUR
Descrição	De acordo com o documento orientador os valores/hora mínimos de referência publicados pela APPC (Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores) no ano de 2008. O estudo/projecto (Actividade 5 + Actividade 7) a realizar deveria ser orçamentado em 77.100EUR. A cooperativa entende efectuar um desconto no valor de aproximadamente 50%, pelo que financia este projecto em 38.600,00EUR
Entidade	Clube Desportivo da Graça
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1200 EUR
Descrição	Cedência das suas instalações e espaços de armazenamento para as actividades propostas



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Entidade	Associação - Urban Sketchers Portugal - USKP
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	200 EUR
Descrição	Utilização dos meios de divulgação da associação

	TOTAIS
Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	40000 EUR
Total do Projeto	90000 EUR
Total dos Destinatários	730

