

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 099

Há SAAL no Beato



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação VMBA - Associação de Moradores Viver Melhor no Beato
Designação Junta de Freguesia do Beato

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação AP2 - Associação para a Participação Pública
Designação Santa Casa da Misericórdia de Lisboa
Designação Fundação Aga Khan - Portugal

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição
Designação Há SAAL no Beato
BIP/ZIP em que pretende intervir 60. Coop. Rua João Nascimento Costa / Carlos Botelho
ODS 2030 -----
Síntese do Projeto
Fase de execução -----
Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico Em 2010/11, por métodos de diagnóstico participado, os moradores identificaram como necessidade prioritária a requalificação das suas casas - dadas as condições de degradação do exterior e das coberturas do conjunto do edificado (blocos e vivenda) desta Cooperativa Ex-SAAL, nomeadamente, o 'isolamento' da humidade das paredes exteriores dos blocos, a degradação das 'caixas de electricidade' nas partes comum, a corrosão do betão armado



nas escadas exteriores do prédio. As iniciativas de requalificação do espaço público na envolvente do edificado, efectuadas entre 2011 e 2015 no âmbito do "Programa BIP/ZIP" e por auto-organização dos moradores, trouxe impactes à comunidade dos residentes (hoje cuidam dos jardins por si semeados; a VMBA trata dos espaços de prado sequeiro na envolvente das Cooperativas) e às relações de confiança entre os profissionais (as instituições), contribuindo ambos para regenerar o 'ambiente social' local (melhoria da qualidade de vida e/ou das inter[el]ações entre moradores/vizinhos e/ou profissionais/técnicos/instituições). Pretende-se dar continuidade a todo um processo dinâmico de empoderamento dos actores locais (VMBA) ou moradores que queiram contribuir para a melhoria do seu bairro e do seu espaço público envolvente.

Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Objectivo geral	<p>Este Projeto é parte de uma ação estratégica global/articulada entre 5 territórios BIP/ZIP das Freguesias do Beato e da Penha de França: BIP 57/BIP 59/BIP 60/BIP46 e BIP47. Pretende-se consolidar a coesão social emergente no bairro, melhorando as condições de habitabilidade das famílias e integrando-as na organização e execução do projeto. Pretende-se desenvolver uma ação (de arte) urbana enquadrada numa estratégia articulada para intervenção (em curso) no espaço público entre 5 BIP/ZIP próximos, e que ambiciona intervenções artísticas, como são exemplo os Projetos USER do Programa URBACT; BZIP "Lig@-te ao Bairro" e "Parque Intergeracional Bairro Horizonte - Fase I e II"; "PA-REDES" da F. C. Gulbenkian (PARTIS); ou, das "assembleias de turma/escola", desenvolvidos por parceiros locais como a 'Associação de Moradores Bairro Horizonte', a 'Escola Artística António Arroio', o 'FabLab/ISCTE', o 'CLUBE Intercultural Europeu', o 'Sementes 6G' do Programa Escolhas, ou o 'Agrupamento de Escolas das Olaias', entre outros. Visando continuar o processo global de requalificação e consolidar a regeneração da coesão social do Bairro, este projeto pretende tentar requalificar o essencial - as condições de habitabilidade de 116 agregados familiares (CEDRU, 2009) ou cerca de 240 pessoas; destas, se destacarmos e agregarmos as faixas etárias mais vulneráveis - crianças e jovens (0-13) e idosos (> 65 anos) -, elas representam (uns expressivos) 43% da população/agregados residentes. Na consolidação deste processo, e no final da pintura dos blocos localizados na Rua Carlos Botelho e Frederico Perry Vidal, serão feitos 3 desenhos nas empenas de 3 Blocos e alusivos à memória/história desta população. Os desenhos (arte urbana) a realizar nesta Cooperativa contribuem para o valor social e artístico do 'Lugar' e equiparam-se às ações realizadas, muito recentemente, nas empenas de 2 edifícios perto deste BZIP (1 na Rotunda das Olaias, outro na Avenida Afonso Costa).</p>



Descrição	<p>Proceder à Selecção de Empresas ou empreiteiros locais, que preferencialmente empreguem moradores do Bairro que tenham capacidades e que requalifiquem as fachadas exteriores (Pintura e reparações de fissuras) de alguns Blocos que constituem as Cooperativas Ex-SAAL localizadas na Rua Carlos Botelho/João Nascimento Costa e Frederico Perry Vidal.</p>
Sustentabilidade	<p>A mobilização/participação de moradores no processo de requalificação das fachadas (Pinturas e pequenas reparações) tem efeito direto na boa preservação/manutenção dos espaços comuns, aumentando-se assim a Coesão Social entre as várias comunidades que residem nas Cooperativas Ex-SAAL.</p>
Objetivo Específico de Projeto 2	
Descrição	<p>Potenciar/Promover a prática de gestão de condomínio nos vários Blocos das Cooperativas Ex-SAAL que poderão vir a ser requalificadas no âmbito desta candidatura/Projeto BIP/ZIP. Incrementar</p>
Sustentabilidade	<p>A gestão colectiva do Edificado poder-se-á apresentar como um factor de garantia para uma boa conservação/manutenção das tarefas a executar no âmbito da requalificação das fachadas (Pinturas e pequenas reparações).</p>
Objetivo Específico de Projeto 3	
Descrição	<p>Realizar um embelezamento artístico em alguns dos Blocos pertencentes às Cooperativas Ex-SAAL em conjunto com os moradores e com mais entidades ou particulares que possam contribuir de uma forma positiva para a transformação estética das fachadas dos Blocos (A seleccionar).</p>
Sustentabilidade	<p>A criação de uma imagem mais positiva da comunidade em relação ao restante tecido urbano da zona oriental e centro de Lisboa (Comunidades Vizinhas). A possibilidade de proporcionar uma experiência artística a todas as classes etárias desta comunidade.</p>

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	Sessões de Diagnóstico Colectivas
Recursos humanos	Os Técnicos (as) da JF do Beato em conjunto com a entidade copromotora (VMBA) irão realizar um trabalho de auscultação junto da Comunidade envolvente, contando sempre com a experiência dos Técnicos (as) de Desenvolvimento



	Comunitário do Programa Kcidade e com a capacidade interventiva da AP2- Associação para a Participação Pública.
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	240
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 2	Requalificação de Fachadas
Recursos humanos	Corpos Dirigentes da VMBA, Técnicos (as) da JF do Beato, do Programa Kcidade e apoio artístico/técnico da AP2- Associação Portuguesa para a Participação. Moradores com experiência na área da construção civil que estejam interessados em participar. Trabalhadores especializados ao nível da requalificação de fachadas (Pinturas/reparações).
Local: entidade(s)	-
Valor	49500 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	240
Objectivos específicos para que concorre	1, 2
Actividade 3	Ação de Arte Urbana
Recursos humanos	Técnicos (as) da AP2- Associação Portuguesa para a Arte Urbana. Moradores das Cooperativas Ex-SAAL em conjunto com os Associados (as) da VMBA.
Local: entidade(s)	-
Valor	500 EUR
Cronograma	Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualTrês



Nº de destinatários	125
Objectivos específicos para que concorre	2, 3
Actividade 4	Inquérito de Satisfação/Avaliação
Recursos humanos	Técnicos (as) da JF do Beato. Associados (as) da VMBA e sua Direcção. Moradores das Cooperativas Ex-SAAL.
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualDuas
Nº de destinatários	240
Objectivos específicos para que concorre	1, 2

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

	Rede (resultados)
Nº de parceiros mobilizados	3
	Constituição da equipa de projeto
Função	Coordenador Geral de Projeto- Hugo Santa Marta (Técnico (a) da JF do Beato)
Horas realizadas para o projeto	150
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Não
Função	Arquitecta Urbanista - Técnica da JF do Beato
Horas realizadas para o projeto	100
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira



Morador no bairro do projeto	Não
	Criação de emprego (Impacto)
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	0
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	0
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	15
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	0
	Equidade
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0
Nº de destinatários mulheres	0
Nº de destinatários desempregados	0
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	0
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	0
Nº de destinatários imigrantes	0
	Produtos/Elementos tangíveis da intervenção
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	2

Nº de publicações criadas	0
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	3
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0
-	0
-	0

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	500 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	49500 EUR
Total	50000 EUR
Montante de apoio financeiro por entidade promotora	
Entidade	VMBA - Associação de Moradores Viver Melhor no Beato
Valor	25000 EUR
Entidade	Junta de Freguesia do Beato
Valor	25000 EUR
Outras fontes de financiamento e respectivos montantes	
Entidade	Associação de Moradores "Viver Melhor no Beato"
Tipo de apoio	Não financeiro



