

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 025

Amo-te Berta 2



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Defesa do Património da Vila Berta - ADPVB

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Comissão de Festas do Arraial da Vila Berta

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição
 Designação Amo-te Berta 2
 BIP/ZIP em que pretende intervir 23. Graça / Sapadores
 ODS 2030 -----
 Síntese do Projeto
 Fase de execução -----
 Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico A Vila Berta é um raro testemunho do tipo de habitação social incentivada por medidas especiais no início do século passado. Foram construídas nessa época muitas vilas e pátios para alojar, em condições dignas e salubres, as famílias provenientes do interior, que se haviam estabelecido, em condições precárias, nos bairros limítrofes da cidade. O conceito destas construções replicava o tipo de vida comunitário das aldeias e das vilas do interior.
 A Vila Berta entrou no segundo século da sua existência em estado deplorável: fachadas decadentes, azulejos de revestimento muito danificados ou em falta, grafittis nas paredes, lixo, abandono e vandalismo. Os habitantes inseguros e envergonhados.



Reunidos na Associação de Defesa do Património, os proprietários e moradores procuraram soluções para o problema. As relações de vizinhança foram fortalecidas e o conceito de vida comunitária voltou a vigorar. Grande número de moradores são idosos, vivem sozinhos e têm mobilidade reduzida. A convivência com os moradores da nova geração é reconfortante. É importante cativar os jovens para habitarem aqui e cuidarem do património social e cultural legado pelas gerações anteriores, para guardarem as suas memórias e para o encherem de memória novas. Até agora, com apoios vários, nomeadamente do programa BipZip 2014, foram recuperadas e pintadas as fachadas e as varandas. A Vila Berta recupera assim a sua dignidade e os moradores já não sentem vergonha.

Destinatários preferenciais Grupos vulneráveis

Temática preferencial Espaço Comunitário

Objectivo geral Este projeto visa a recuperação da dignidade da Vila Berta e do orgulho dos seus moradores. Estimulados pelas intervenções já operadas nas fachadas, nomeadamente a pintura da parte superior e das varandas dos prédios, os proprietários e moradores congregam agora esforços para prosseguir com a obra. O contraste entre a parte superior dos prédios, já recuperada, e a parte inferior, velha e decadente, é um desafio que encaram todos os dias. Determinados na salvaguarda do património e na segurança de quem lá mora, os habitantes fazem questão de demonstrar que a Vila Berta não está velha e abandonada, que é muito estimada pelos novos e pelos moradores mais antigos, que está viva e recomenda-se e que é motivo de orgulho para todos. Ladrões de azulejos, vândalos e lixo não são bem-vindos! Se depender de nós, a Vila Berta não morre no nosso turno. O objetivo geral desta candidatura é a renovação integral dos azulejos e das escadas exteriores dos prédios da Vila Berta assim como as condições de acessibilidade, para concluir o trabalho iniciado há um ano e que contou com o apoio, entre outros, do programa BipZip2014

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição Reabilitação da Vila Berta
 a) Substituição de todos os azulejos danificados ou em falta nas fachadas dos prédios e reabilitação das



respetivas paredes de suporte. Esta ação pretende recuperar a integridade e a resistência do painel, de modo a dissuadir a remoção furtiva e o vandalismo.

b) Requalificação das escadas exteriores dos prédios ímpares. Esta ação, para além de reabilitar, pretende melhorar as acessibilidades e a segurança aos moradores idosos e crianças. As escadas são íngremes e os degraus estão gastos e escorregadios.

Sustentabilidade

Considerando que a idade dos azulejos que subsistem ultrapassa já os cem anos, acreditamos que os novos azulejos, aplicados com novos materiais, e com novas técnicas, permanecerão no mesmo lugar também por longas décadas.

Quanto às escadas exteriores, os degraus em pedra permanecerão certamente ali "de pedra e cal" por muitos e longos anos.

A Associação de Defesa do Património conta, no entanto, com uma dotação anual das receitas do Arraial da Vila Berta para efetuar pequenas reparações posteriores à obra de reabilitação em caso de ser necessária alguma intervenção que danifique azulejos ou degraus.

Objetivo Específico de Projeto 2

Descrição

Reforço das relações de vizinhança: O conceito que presidiu à construção desta Vila, em 1909, de vida comunitária e de interajuda, revela-se hoje ainda muito importante para a qualidade de vida e tranquilidade dos seus habitantes. Aqui coabitam velhos, novos, pobres, ricos, viúvos, solteiros, jovens casais, crianças, deficientes, doutores, artesãos, empresários, reformados, desempregados, enfermeiros, motoristas, operários, estudantes, moradores há 60 anos, moradores há 2 meses, e também turistas. Esta diversidade toda abraça uma causa comum, que é a qualificação do espaço e as condições de vida neste lugar. Desde que foi dado o alerta e que as pessoas se mobilizaram para acudir, as relações de vizinhança consolidaram, os mais velhos sentiram que podiam contar com os mais novos, e uma rede de apoio começou a desenvolver-se entre as várias gerações de moradores. Os assaltos são mais raros, os graffitis passam ao lado, o lixo fica à entrada, e aos poucos nos vamos livrando dos males que afligiam a Vila Berta e os seus moradores, desenvolvendo em conjunto e em cooperação as estratégias mais eficazes. A ideia de reverter uma parte das receitas do Arraial para melhorias do espaço público, foi aprovada por todos e desde então a tarefa de enfeitar a rua por altura dos Santos é executada pelos moradores com redobrado esmero. Apenas um morador, que agora é invisível, é remunerado pela função de coordenar a equipa de montagens e desmontagens do Arraial, como fazia quando podia ver.

Sustentabilidade

A sustentabilidade das boas relações de vizinhança assenta na diversidade dos moradores e na solidariedade natural das gerações mais novas.

Actividade 1	Painel Azulejar de Revestimento
Recursos humanos	1 arquitecto e coordenador da obra, da ADPVB 1 especialista em azulejos Vários operários e encarregado de obra de empresa de construção civil
Local: entidade(s)	-
Valor	33000 EUR
Cronograma	Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	130
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 2	Escadas exteriores
Recursos humanos	1 arquiteto e coordenador da obra, da ADPVB 1 especialista em cantarias Vários operários e encarregado de obra de empresa de construção civil
Local: entidade(s)	-
Valor	9225 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	130
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 3	Livro d'Obra
Recursos humanos	1 Arquitecta co-responsável
Local: entidade(s)	-
Valor	4500 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Pontual1
Nº de destinatários	2000



Objectivos especificos para que
concorre 1, 2

Actividade 4 Preparação do Arraial

Recursos humanos 30 moradores

Local: entidade(s) -

Valor 0 EUR

Cronograma Mês 5

Periodicidade Pontual1

Nº de destinatários 30

Objectivos especificos para que
concorre 2

Actividade 5 Atelier Decoração Vila Berta

Recursos humanos 1 coordenadora voluntária ; vários moradores voluntários

Local: entidade(s) -

Valor 200 EUR

Cronograma Mês 7, Mês 8

Periodicidade Pontual4

Nº de destinatários 20

Objectivos especificos para que
concorre 2

Actividade 6 Enfeita a Vila!

Recursos humanos 1 animadora voluntária; crianças das escolas locais

Local: entidade(s) -

Valor 200 EUR

Cronograma Mês 6, Mês 7, Mês 8

Periodicidade Pontual4

Nº de destinatários 120



Objectivos específicos para que
concorre 2

Actividade 7 Rifas da Vila

Recursos humanos 1 coordenadora voluntária; 5 moradores voluntários

Local: entidade(s) -

Valor 100 EUR

Cronograma Mês 7, Mês 8, Mês 9

Periodicidade Pontual6

Nº de destinatários 10

Objectivos específicos para que
concorre 2

Actividade 8 Arraial da Vila Berta

Recursos humanos 30 moradores que fazem parte da Comissão de Festas

Local: entidade(s) -

Valor 0 EUR

Cronograma Mês 9

Periodicidade Pontual10 dias

Nº de destinatários 5000

Objectivos específicos para que
concorre 1, 2

Actividade 9 Arraial Infantil da Vila Berta

Recursos humanos 1 animadora socio cultural; 1 moradora voluntária

Local: entidade(s) -

Valor 0 EUR

Cronograma Mês 9

Periodicidade Pontual1

Nº de destinatários 200



Objectivos específicos para que
concorre 2

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 6

Constituição da equipa de projeto

Função Coordenador

Horas realizadas para o projeto 500

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira

Morador no bairro do projeto Sim

Função Voluntário: Especialista em azulejos

Horas realizadas para o projeto 25

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Sim

Função Voluntário: Especialista em cantarias

Horas realizadas para o projeto 25

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira

Morador no bairro do projeto Não

Função Outro elemento: Produtor de relatório circunstanciado de
toda a intervenção

Horas realizadas para o projeto 200

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira

Morador no bairro do projeto Não



Função	Voluntário: Animador sócio-cultural
Horas realizadas para o projeto	100
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
	Criação de emprego (Impacto)
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	2
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	0
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	130
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	5000
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	4
	Equidade
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	6
Nº de destinatários mulheres	80
Nº de destinatários desempregados	25
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	15
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	25
Nº de destinatários imigrantes	5
	Produtos/Elementos tangíveis da intervenção
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0



Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	16
Nº de intervenções no espaço público	0
Nº de publicações criadas	1
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	0
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	14
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0
Participação em congressos sobre reabilitação	2
-	0
-	0

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	5000 EUR
Encargos com pessoal externo	4500 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	500 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	37225 EUR
Total	47225 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	Associação de Defesa do Património da Vila Berta - ADPVB
Valor	47225 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Entidade	Comissão de Festas do Arraial da Vila Berta
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	10000 EUR
Descrição	Contributo das receitas do Arraial da Vila Berta 2016 para completar a verba pedida para as obras de conservação da Vila: painel azulejar e escadas exteriores
Entidade	Weber - Saint Gobain
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	7500 EUR
Descrição	A Weber foi nossa parceira na primeira fase da reabilitação da Vila Berta e compromete-se a apoiar a conservação do painel azulejar da Vila Berta com argamassas especializadas para o efeito. Reabilitar as paredes em construções antigas é uma tarefa importante e nobre e por isso deve ser feita com recurso a materiais que respeitem as características e os comportamentos originais.
Entidade	Central de Cervejas
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	5000 EUR
Descrição	A Central de Cervejas é um patrocinador habitual do Arraial da Vila Berta e apoia a conservação da Vila através da oferta de parte do produto para o Arraial.

TOTAIS

Total das Actividades	47225 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	22500 EUR
Total do Projeto	69725 EUR
Total dos Destinatários	7640

