

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2015  
Dimensão: Dimensão Ignição  
**FICHA DE CANDIDATURA**

Refª: 009

O lugar para a participação



**BAIRROS e ZONAS**  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Arqmob

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição  
 Designação O lugar para a participação  
 BIP/ZIP em que pretende intervir 34. PRODAC  
 ODS 2030 -----  
 Síntese do Projeto  
 Fase de execução  
 Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico Após uma longa luta de 40 anos de expectativas e desilusões, iniciou-se, a partir de 2012 o trabalho de licenciamento das habitações do Bairro da Prodac Norte. Foi possível a produção dos processos de legalização de 72 habitações, num total de 88, estando a tão aguardada entrega das primeiras 24 Licenças de Utilização agendada para o próximo dia 9 de Julho.  
 Numa segunda fase, e com o mesmo quadro de parcerias, deu-se início à requalificação dos espaços públicos do Bairro, com a verba disponibilizada pelo programa Bip/Zip 2013, e a partir de um modelo de decisão e construção participativas. A intervenção contemplou a requalificação de todas as escadas e muros no interior do Bairro, executada por uma Bolsa de Trabalhadores, constituída para



este fim, por moradores do Bairro.  
O trabalho desenvolvido ao longo destes três anos - caso de estudo, de um projecto vencedor do prémio Future Cities na 13.ª Bienal de Veneza de Arquitectura - tem vindo a distinguir o Bairro como um caso de estudo (nacional e internacional) de processos participativos.

Temática preferencial	Espaço Comunitário
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Objectivo geral	

#### Objetivos Específicos de Projeto

##### Objetivo Específico de Projeto 1

###### Descrição

**Sustentabilidade** Integrando o levantamento (Actividade de Projecto 1), o projecto e estimativa de custos (Actividade de Projecto 2) e o acompanhamento da obra (integrado na Actividade de Projecto 6) - realizados por técnicos habilitados na área, do grupo informal arqmob -, o projecto garante uma planeada e bem sucedida execução, que assegura a durabilidade e exequibilidade dos trabalhos. Adicionalmente, a génese participativa do projecto, a experiência profissional dos construtores a recrutar (Actividade de Projecto 4) e o envolvimento real e activo de moradores do Bairro na execução dos trabalhos (Actividade de Projecto 6), até pela experiência já verificada, irá determinar uma natural apropriação e cuidada manutenção entre os moradores. A continuidade de parcerias com fornecedores de materiais de construção, iniciadas com o programa Bip/Zip 2013, consolida as relações de apoio dos mesmos à comunidade e a possibilidade da sua manutenção em necessidades ou processos futuros.  
Por fim, a construção do anfiteatro - equipamento ícone das práticas participativas do Bairro -, como complemento e remate da requalificação dos espaços públicos, perdurará ao longo dos anos.

##### Objetivo Específico de Projeto 2

###### Descrição

**Sustentabilidade** O investimento na participação da comunidade e a



consolidação de dinâmicas democráticas e integradoras terá consequências permanentes na estrutura social do Bairro. Através da organização e disponibilização dos instrumentos necessários para a descentralização e partilha do espaço de decisão, o processo participado possibilita a emancipação individual e a tomada de consciência colectiva, necessárias à noção de autonomia social e política. O empoderamento da população, através da acção colectiva, traduz-se num maior envolvimento, responsabilidade e motivação dos moradores, desenvolvendo a consciência dos seus direitos e reforçando o sentido de cidadania, liberdade de decisão e responsabilidade sobre o Bairro. A estruturação de um sentido comunitário forte permitirá o crescimento de boas relações de vizinhança, uma maior inclusão social e intergeracional e o aumento dos níveis de ocupação da população.

#### Objetivo Específico de Projeto 3

#### Descrição

**Sustentabilidade** As bolsas de trabalho terão a duração da preparação e execução das obras de construção. A experiência do Bip/Zip 2013, no qual foi solicitado a cada um dos parceiros comerciais que desse formação e acompanhasse a aplicação dos seus produtos, será para manter. Desta forma garante-se que os trabalhadores que se inscrevem na bolsa, saem deste processo mais valorizados ao nível dos seus conhecimentos sobre construção civil.

#### CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1 Levantamento e Diagnóstico

#### Descrição

**Recursos humanos** Técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob e outro técnicos.

**Local: morada(s)**

**Local: entidade(s)** -

**Resultados esperados**

**Valor** 1000 EUR

**Cronograma** Mês 1

**Periodicidade** Diário



Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 2	Projectos e estimativa de custos
Descrição	
Recursos humanos	Técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	10000 EUR
Cronograma	Mês 2, Mês 3, Mês 4
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 3	Assembleia de Moradores
Descrição	
Recursos humanos	Direcção da Associação de Moradores, equipa do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5
Periodicidade	PontualUma
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3



Actividade 4	Seleção da Equipa de Trabalho
Descrição	
Recursos humanos	Associação de Moradores e candidatos às bolsas de trabalho.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	15
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 5	Preparação das obras e materiais
Descrição	
Recursos humanos	Técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob com Associação de Moradores.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	2000 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 6	Execução das obras
Descrição	
Recursos humanos	Associação de moradores, grupo informal e bolsa de trabalhadores.



Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	36500 EUR
Cronograma	Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 7	Registo fotográfico
Descrição	
Recursos humanos	1 fotógrafo.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	500 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualCinco
Nº de destinatários	300
Objectivos específicos para que concorre	2

**MONITORIZAÇÃO DE PROJETO**

	Rede (resultados)
Nº de parceiros mobilizados	4
	Constituição da equipa de projeto
Função	Dirigentes da Associação de Moradores



Horas realizadas para o projeto	50
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Não Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Moradores na Bolsa de Trabalhadores
Horas realizadas para o projeto	1800
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Sim
Função	Arquitectos
Horas realizadas para o projeto	1200
Tipo de afetação ao BIP/ZIP	Financeira
Morador no bairro do projeto	Não
	Criação de emprego (Impacto)
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	15
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	0
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	20
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	300
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	2
	Equidade
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0



Nº de destinatários mulheres	2
Nº de destinatários desempregados	15
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	5
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	5
Nº de destinatários imigrantes	0
Produtos/Elementos tangíveis da intervenção	
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	0
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	1
Nº de intervenções no espaço público	2
Nº de publicações criadas	0
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	0
Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	10
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0
-	0
-	0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO**

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	20000 EUR
Encargos com pessoal externo	13500 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR



**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	16500 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	SECIL - Companhia Geral de Cal e Cimento, S.A.
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1 EUR
Descrição	(não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio) A SECIL dispõe-se a garantir a formação, apoio técnico necessário à aplicação dos materiais fornecidos e condições especiais na aquisição de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do Bairro.
Entidade	CIN - Corporação Industrial do Norte S.A.
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1 EUR
Descrição	(não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio) A CIN dispõe-se a garantir a formação, apoio técnico necessário à aplicação dos materiais fornecidos e condições especiais na aquisição de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do Bairro.

---

**TOTAIS**

Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	2 EUR
Total do Projeto	50002 EUR
Total dos Destinatários	1815

