

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2015
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 042

Rede Rés do Chão



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Rés do Chão 119 Associação

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Malta&C^a
 Designação Arquivo 237
 Designação GI Comerciantes Vizinhos
 Designação GI Poço de Ideias

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição
 Designação Rede Rés do Chão
 BIP/ZIP em que pretende intervir 50. Rua de São Paulo (eixo)
 ODS 2030 -----
 Síntese do Projeto
 Fase de execução
 Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico O eixo da Rua de São Paulo assiste hoje a um momento de transformação social, económica e cultural que requer, a construção contínua de propostas que contribuam para desafios diagnosticados neste território: edificado desocupado e degradado, dificuldade na preservação do comércio de proximidade, falta de coesão social e territorial e ausência de equipamentos no espaço público. Embora o encerramento de estabelecimentos comerciais e a



degradação do património edificado e do espaço público continuam a ser um problema bastante relevante, assistimos hoje a uma procura crescente de lojas e espaços por ocupar por novos protagonistas. O equilíbrio entre novos negócios e comércio tradicional é, por isso, hoje um desafio no eixo de São Paulo. Assim, a fim de evitar processos de gentrificação, torna-se importante assumir o papel decisivo do projecto Rés do Chão enquanto mediador destes processos, com uma responsabilidade social acrescida na rede que iniciou. Observa-se ainda que este é um território que continua a estar caracterizado pela co-existência de focos dispersos de pequenas iniciativas culturais e artísticas que deverão trabalhar em rede de forma mais consistente e constante. De um modo geral, observa-se que nas fragilidades sociais identificadas existem novas oportunidades de combater o empobrecimento da economia local e a falta de coesão social e territorial com novas estratégias de acção que promovem o trabalho da comunidade em rede.

Temática preferencial	Melhorar a Vida no Bairro
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Objectivo geral	

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição

Sustentabilidade A rede Rés do Chão, com todos os seus protagonistas e agentes, inscreve-se num novo modelo de economia local a despertar. A partir do aproveitamento dos recursos endógenos no território, através da partilha, colaboração e co-desenvolvimento de novas soluções encontrará novas formas de sustentabilidade.

Desta forma entende-se que a sustentabilidade dos projectos deverá sempre ser encontrada através da coesão social e da participação da comunidade nas actividades. O papel do Rés do Chão enquanto mediador e facilitador destes processos de participação e colaboração da comunidade nas actividades é o de contribuir para a construção de um plano de negócio ajustado às especificidades de cada empreendimento social envolvido.

Objetivo Específico de Projeto 2



Descrição

Sustentabilidade O Rés do Chão é um projecto premiado pela Fundação Calouste Gulbenkian em parceria com o Instituto de Empreendedorismo Social, com o qual tem vindo a desenvolver um modelo de negócio que permite tornar sustentável a reabilitação e reocupação de pisos térreos desocupados.

O Rés do Chão tem já no terreno, há um ano, o RÉS DO CHÃO 119, fruto da reabilitação de um piso térreo desocupado. Esta antiga mercearia transformada num espaço de co-work/loja/oficina é hoje ocupada de forma partilhada por um conjunto de profissionais de novos negócios. É um exemplo de uma reabilitação de baixo custo e de uma ocupação partilhada sustentável.

Para além da dinamização comunitária e da valorização do património cultural, a chave para a sustentabilidade deste projecto é a valorização de capital humano, que continua a contribuir para o desenvolvimento da economia local.

Por outro lado, o trabalho de intermediação realizado que levou à reocupação de pisos térreos no bairro já demonstrou um impacto social e um retorno económico no território que justifica a continuidade do investimento nesta actividade.

Objetivo Específico de Projeto 3

Descrição

Sustentabilidade A revitalização do território assente numa rede local pressupõe a construção de um trabalho conjunto na partilha de recursos de vários agentes que se complementam nas diferenças e peculiaridades, proporcionando inúmeras soluções para os mesmos desafios.

A criação de rede de espaços e actividades que promovem e privilegiam as relações de vizinhança com novos públicos deverá ser entendido como um dos caminhos de regeneração urbana sustentável e de preservação cuidada do tecido económico do território, assente no comércio de proximidade.

No futuro próximo a revitalização sustentável do território, deve ser fomentada organicamente pela transformação da rede e pelo empoderamento da comunidade mais participativa, inclusiva e inovadora.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1 Estratégia Parklet



	Descrição	
Recursos humanos	RH (interno) - Desenho / Planeamento / Gestão de Programação RH (externo) - Comunicação / Divulgação / Construção	
Local: morada(s)		
Local: entidade(s)	-	
Resultados esperados		
Valor	8175 EUR	
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12	
Periodicidade	Diário	
Nº de destinatários	3000	
Objectivos específicos para que concorre	1, 3	
Actividade 2	Feira Vizinha	
	Descrição	
Recursos humanos	RH (interno) - Produção / Gestão RH (externo) - Co-Produção / Comunicação / Divulgação	
Local: morada(s)		
Local: entidade(s)	-	
Resultados esperados		
Valor	8855 EUR	
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9	
Periodicidade	Diário	
Nº de destinatários	1000	
Objectivos específicos para que concorre	1, 3	
Actividade 3	Rede de Serviços Rês do Chão	
	Descrição	



Recursos humanos	RH (interno) - Co-produção / Comunicação/ Divulgação RH (externo) - Co-produção / Comunicação / Divulgação /Consultoria e Programação Informática
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	8825 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	2500
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 4	MANPOWER 2015
Descrição	
Recursos humanos	RH (interno) Divulgação RH (externo) Produção /Comunicação / Curadoria
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	6500 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7
Periodicidade	Pontual
Nº de destinatários	3000
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 5	Malta & Companhia
Descrição	
Recursos humanos	RH (interno) Divulgação RH (externo) Designer / Produção



Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	6850 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	500
Objectivos específicos para que concorre	1
Actividade 6	Plataforma Rés do Chão
Descrição	
Recursos humanos	RH (interno) Scouting, Mapeamento e Intermediação / Relações públicas e Comunicação RH (externo) - Consultoria e Programação Informática
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	8525 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	2500
Objectivos específicos para que concorre	2

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 4

Constituição da equipa de projeto



Função Coordenador Rés do Chão
 Horas realizadas para o projeto 1510
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Função Gestor projecto Rés do Chão
 Horas realizadas para o projeto 750
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Sim

Função Gestor projecto Rés do Chão
 Horas realizadas para o projeto 500
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Não

Função Coordenador Malta & Companhia
 Horas realizadas para o projeto 590
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Sim

Função Coordenador Man Power
 Horas realizadas para o projeto 400
 Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
 Morador no bairro do projeto Sim

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados
 com a constituição da equipa de projeto
 (com uma afetação >= 75%)

5

Nº de novos postos de trabalho criados



como resultado da intervenção do projeto	5
Destinatários (Resultados)	
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	50
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	12450
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	6
Equidade	
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	0
Nº de destinatários mulheres	0
Nº de destinatários desempregados	0
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	0
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	0
Nº de destinatários imigrantes	0
Comerciantes Locais	65
Produtos/Elementos tangíveis da intervenção	
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	5
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	2
Nº de publicações criadas	2
Nº de páginas de Internet criadas	2
Nº de páginas de facebook criadas	2
Nº de vídeos criados	1
Nº de artigos publicados em jornais /	



revistas	20
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	2
Eventos em pisos térreos	30
Eventos em espaço público	11
-	0
-	0

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

Encargos com pessoal interno	24350 EUR
Encargos com pessoal externo	14780 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	1300 EUR
Encargos gerais de funcionamento	4800 EUR
Equipamentos	600 EUR
Obras	1900 EUR
Total	47730 EUR

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

Entidade	Rés do Chão 119 Associação
Valor	47730 EUR

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

Entidade	Advogado Carlos Paisana
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1476 EUR
Descrição	Oferta da prestação de serviços de advocacia e aconselhamento jurídico.
Entidade	António Miguel - Diretor Executivo Laboratório Inovação Social



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1200 EUR
Descrição	Oferta da prestação de serviços consultoria e aconselhamento no projeto de empreendedorismo e inovação social.
Entidade	Rés do Chão 119
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	650 EUR
Descrição	Cedência do espaço expositivo da montra e do interior da loja; despesas inerentes à utilização do espaço; apoio técnico à montagem da exposição.
Entidade	Oficina Colectiva
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	650 EUR
Descrição	Cedência do espaço expositivo da montra e do interior da loja; despesas inerentes à utilização do espaço; apoio técnico à montagem da exposição.
Entidade	Associação Cão Solteiro
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1000 EUR
Descrição	Cedência do espaço expositivo da montra e do interior da loja; despesas inerentes à utilização do espaço; apoio técnico à montagem da exposição; utilização de material e equipamento.
Entidade	Clube Royale
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	650 EUR
Descrição	Cedência do espaço expositivo da montra e do interior da loja; despesas inerentes à utilização do espaço; apoio técnico à montagem da exposição.
Entidade	Grupo Informal Poço de Ideias
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	5600 EUR
Descrição	Cedência de espaço expositivo; despesas inerentes à utilização do espaço expositivo; apoio técnico à montagem;



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

cedência de material; apoio produção; cedência de espaço na fase de organização; comunicação e divulgação

Entidade	Rés do Chão 119
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	300 EUR
Descrição	Cedência de espaço
Entidade	Oficina Colectiva
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	200 EUR
Descrição	Cedência de espaço

TOTAIS

Total das Actividades	47730 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	11726 EUR
Total do Projeto	59456 EUR
Total dos Destinatários	12500

