Programa
Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2014

Dimensão: Dimensão Ignição

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 011

Prodac Sul: Espaço comum

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)
Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Arquitectmob

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Prodac Sul: Espaço comum

BIP/ZIP em que pretende intervir 34. PRODAC

ODS 2030 ----------

Síntese do Projeto

Fase de execução ----------

Fase de sustentabilidade ----------

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico O Bairro da Prodac Sul, caracterizado por uma longa luta de 40 anos em torno da legalização das suas habitações, vê iniciado em 2013 o processo de licenciamento, em fase de desenvolvimento, de 65% do bairro, a partir de uma verba disponibilizada através do Regulamento de Atribuição de Apoios pelo Município de Lisboa e com a participação financeira dos moradores.
Num momento em que os moradores começam a acreditar que o problema das licenças será resolvido, importa reforçar as dinâmicas participativas e de envolvimento colectivo, iniciando um processo de melhoria dos espaços comuns e exteriores do bairro, cujos problemas de degradação se considera urgente solucionar.
Com o intuito de fazer deste um processo bottom-up, no

	passado dia 12 de Abril, teve lugar uma Assembleia de Moradores participada por três centenas de moradores, cuja Ordem de Trabalhos incluía a decisão da presente candidatura ao Bip/Zip 2014. Partindo da boa experiência no bairro da Prodac Norte, primeiro lugar na ordem de classificação do programa Bip/Zip 2013, a Associação de Moradores e os arquitectos parceiros explicaram o teor e âmbito das intervenções possíveis. A adesão dos moradores foi entusiástica, tendo sido elaborada uma extensa lista de potenciais zonas a intervir. Esta candidatura beneficiará ainda do conjunto de apoios e parcerias estabelecidas junto de fornecedores de materiais no bairro da Prodac Norte, para uma parte do bairro, Prodac Sul, que nunca beneficiou deste financiamento.
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Objectivo geral	Realização de reparações e melhorias no espaço público do Bairro da Prodac Sul a partir de um processo participado e com a criação de uma bolsa de trabalhadores locais. Na Assembleia de dia 12 de Abril de 2014 foi elaborada a seguinte lista de necessidades de intervenção: a) Requalificação de escadas, rampas e aplicação de corrimãos; b) Requalificação e manutenção dos espaços ajardinados; c) Repavimentação e recuperação pontual de pavimentos danificados e calçadas; d) Remoção de troncos de árvores resultantes do seu corte e plantação de novas espécies; e) Trabalhos de manutenção geral dos espaços públicos; f) Recuperação, consolidação e pintura de muros; g) Criação de novos passeios; h) Colocação de mais áreas de mesas e cadeiras no espaço público; i) Construção de mais áreas para jogos de crianças, alternativas ao parque infantil; j) Recuperação do campo de jogos; l) Estabelecimento de percursos de acesso universal e eliminação de barreiras e obstáculos. Foi também decidido que na presente candidatura constariam todos os pontos supracitados, como listagem das necessidades do bairro. No entanto, não podendo a verba disponível pelo Bip/Zip cobrir todos estes trabalhos, deliberou-se que, em caso de aprovação da candidatura, serão orçamentados cada um dos trabalhos e votadas pelos moradores, em nova Assembleia, as prioridades de execução. Adicionalmente, ficou estabelecido o compromisso da contratação de mão-de-obra no próprio bairro através da criação de uma bolsa de trabalhadores. Ao grupo informal de arquitectos competirá negociar o valor dos materiais a aplicar (procurando descontos próximos dos 50% - valor aproximado do conseguido para a Prodac Norte) de modo a que mais de 40% do financiamento possa ser investido no trabalho dos construtores. Acresce, que às empresas

fornecedoras também será solicitado que dêem apoio técnico e formação no local.

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição

Melhoramento da qualidade do espaço público.
Tal como acontece com o edificado, a manutenção do espaço público do Bairro da Prodac Sul tem sido delegada nos moradores, que se organizam de forma a que o bairro não seja tomado pelo descuido e abandono. No entanto, subsistem e vão-se agravando diversos problemas ao nível da segurança e salubridade nos espaços públicos, situação que esta candidatura propõe solucionar.
O espaço público encontra-se desqualificado e degradado, designadamente no que diz respeito à manutenção de muros, pavimentos, jardinagem, limpeza e mobiliário urbano. A condição em que se encontram as escadas, a ausência de corrimãos e o estado degradado do pavimento são um motivo de desqualificação do espaço público do bairro, com impacto na segurança dos moradores, nomeadamente dos idosos e das crianças.
Esta candidatura pretende resolver as mais urgentes situações de necessidade de reabilitação do espaço público e condições de acessibilidade do bairro.

Sustentabilidade

Integrando o diagnóstico e levantamento de situações (Actividade de Projecto 1), o projecto e estimativa de custos (Actividade de Projecto 2) e o acompanhamento da obra (integrado na Actividade de Projecto 6) - realizados por técnicos habilitados do grupo informal arquitectmob -, o projecto assegura uma planeada execução e durabilidade das intervenções a realizar. Para o seu sucesso contribuirá a experiência de um processo semelhante realizado com o programa Bip/Zip 2013 no bairro da Prodac Norte, bem como o aumento dos prazos de execução para 12 meses na edição de 2014, englobando meses de clima mais favorável, factor essencial à actividade da obra.
Adicionalmente, a génese participativa do projecto, a experiência profissional dos trabalhadores a recrutar (Actividade de Projecto 4) e o envolvimento real e activo de moradores do bairro na execução dos trabalhos (Actividade de Projecto 6), irá determinar uma natural apropriação e cuidada manutenção por parte dos seus, simultaneamente, criadores e utilizadores.
Entende-se que a sustentabilidade deste Objectivo específico se encontra garantido não apenas pela qualidade dos materiais a utilizar mas também pelo facto da sua

manutenção e protecção quotidiana poder vir a ser realizada pelos próprios moradores que realizaram a obra.

Objetivo Específico de Projeto 2

Descrição

Consolidação da dinâmica participativa.
Esta candidatura pretende desenvolver um processo de estímulo e incentivo às práticas participativas dos moradores nas decisões estruturantes para o bairro.
Através da Assembleia de Moradores do passado dia 12 de Abril (fotografias no pdf em anexo) - para a decisão de candidatura e seu conteúdo - bem como para uma futura Assembleia para decisão das intervenções a realizar (Actividade de Projecto 3), os moradores serão chamados a discutir e decidir sobre o projecto e necessidades do bairro.
Caso se entenda necessário, no período de diagnóstico, será igualmente desenvolvido um inquérito, porta a porta, de modo a garantir e alargar o levantamento das problemáticas do bairro, ainda que as assembleias, neste bairro, sejam normalmente muitíssimo participadas.

Sustentabilidade

Espera-se que o desenvolvimento de métodos participativos e a sua concretização criará uma forte dinâmica positiva em torno deste projecto, consolidando as formas de decisão democráticas e integradoras, que terá consequências permanentes na estrutura social do bairro.
Através da organização e disponibilização dos instrumentos necessários para a descentralização e partilha do espaço de decisão, o processo possibilita a emancipação individual e a tomada de uma consciência colectiva, necessárias à noção de autonomia e superação da dependência social e política.
O empoderamento da população, através da sua acção colectiva, traduz-se num maior envolvimento, responsabilidade e motivação dos moradores, desenvolvendo a consciência dos seus direitos e, nalguns casos, devolvendo-lhes o sentido de cidadania, liberdade de decisão sobre o seu bairro.

Objetivo Específico de Projeto 3

Descrição

Criação de bolsas de trabalho para os moradores do bairro.
O desemprego é um flagelo que afecta o país. Essa situação é ainda mais sentida em bairros como os da Prodac Sul, sendo que uma parte resulta da diminuição do trabalho nas áreas da construção civil. Por outro lado, com os cortes nas pensões, muitos cidadãos com capacidades passaram a fazer uma vida cada vez mais sedentária. É esta a população com que se pretende trabalhar nas bolsas de trabalhadores (Actividade de Projecto 4). Para a sua constituição, os moradores terão que fazer uma inscrição prévia junto da Associação de Moradores que fará, posteriormente, a selecção caso a afluência seja grande, mediante critérios

	que serão definidos publicamente. A execução remunerada destes trabalhos será um complemento e um importante contributo para a situação financeira das famílias envolvidas. O recrutamento dos moradores para a bolsa de trabalhadores será organizada pela Associação de Moradores e aberto a todos os interessados no bairro.
Sustentabilidade	As bolsas de trabalho terão a duração dos trabalhos de preparação e execução das obras de requalificação. Durante algumas semanas, estes moradores/trabalhadores serão remunerados pela participação na execução das obras. Esta prática abre um importante e necessário precedente de valorização da experiência e conhecimento dos actores locais, na sua formação específica a ser realizada pelos fornecedores de materiais podendo a bolsa de trabalhadores manter-se activa para pequenos trabalhos particulares de recuperação/reparação a desenvolver no bairro.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	Diagnóstico e levantamento
Recursos humanos	4 técnicos do grupo informal de arquitectos arquitectmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	2600 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	1600
Objectivos especificos para que concorre	1

Actividade 2	Projecto e estimativa de custos
Recursos humanos	4 técnicos do grupo informal de arquitectos arquitectmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	4600 EUR
Cronograma	Mês 3, Mês 4
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	1600

Objectivos especificos para que concorre	1

Actividade 3	Assembleia de Moradores
Recursos humanos	Direcção da Associação de Moradores, equipa do grupo informal de arquitectos arquitectmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5
Periodicidade	PontualUma
Nº de destinatários	1600
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 4	Selecção da Equipa de Trabalho
Recursos humanos	Mediador Comunitário, dirigentes da Associação de Moradores e candidatos às bolsas de trabalho.
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	15
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 5	Preparação das obras e materiais
Recursos humanos	4 técnicos do grupo informal de arquitectos arquitectmob e Mediador Comunitário.
Local: entidade(s)	-
Valor	16000 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9
Periodicidade	Diário

Nº de destinatários	1600
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 6	Execução das obras
Recursos humanos	Equipa de obra, Mediador Comunitário e 3 técnicos do grupo informal de arquitectos arquitectmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	26400 EUR
Cronograma	Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	1600
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 7	Registo fotográfico
Recursos humanos	1 fotógrafo
Local: entidade(s)	-
Valor	400 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12
Periodicidade	PontualCinco
Nº de destinatários	1600
Objectivos especificos para que concorre	2

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados ----------

Constituição da equipa de projeto

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	----------
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	----------
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	----------
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
	Equidade
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	----------
Nº de destinatários mulheres	----------
Nº de destinatários desempregados	----------
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	----------
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	----------
Nº de destinatários imigrantes	----------
	Produtos/Elementos tangíveis da intervenção
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	----------
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	----------
Nº de intervenções no espaço público	----------
Nº de publicações criadas	----------
Nº de páginas de Internet criadas	----------
Nº de páginas de facebook criadas	----------

Nº de vídeos criados	----------
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	----------
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	----------

---

	ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO
	Financiamento BIP/ZIP solicitado
Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	33600 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	400 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	16000 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	SECIL - Companhia Geral de Cal e Cimento, S.A.
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	1 EUR
Descrição	(não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio) A SECIL - Companhia Geral de Cal e Cimento, S.A. dispõe-se a garantir a formação e o apoio técnico necessário à aplicação de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do bairro.
Entidade	CIN - Corporação Industrial do Norte S.A.
Tipo de apoio	Não financeiro

Valor	1 EUR
Descrição	(não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio) A CIN - Corporação Industrial do Norte S.A. dispõe-se a garantir a formação, apoio técnico necessário à aplicação dos materiais fornecidos e condições especiais na aquisição de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do bairro.

	TOTAIS
Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	2 EUR
Total do Projeto	50002 EUR
Total dos Destinatários	9615