Programa
Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2013

Dimensão: Dimensão Ignição

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 004

Prodac Norte - Fora de Portas

LISBOA CÂMARA MUNICIPAL

BAIRROS e ZONAS de Intervenção Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)
Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Arqmob

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação Prodac Norte - Fora de Portas

BIP/ZIP em que pretende intervir 34. PRODAC

ODS 2030 ----------

Síntese do Projeto

Fase de execução ----------

Fase de sustentabilidade ----------

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico Depois de uma longa luta de 40 anos de expectativas e desilusões, iniciou-se, através da candidatura ao Bip/Zip 2012, o trabalho de licenciamento das habitações do Bairro da Prodac Norte. Através de um processo participado, com a verba disponibilizada pelo Bip/Zip 2012 e o apoio financeiro dos moradores, foi possível a produção dos processos de comunicação prévia e autorização de utilização de 72 habitações, num total de 88. Este processo foi vencedor do prémio Future Cities na 13.ª Bienal de Arquitectura de Veneza.
Segue-se, então, com a mesma equipa, uma 2.ª etapa no processo de qualificação do bairro.
Tal como acontece com o edificado, a manutenção do espaço público tem sido inteiramente delegada nos moradores, que

	se organizam de forma a que o bairro não seja tomado pelo descuido e abandono. Com o intuito de promoção e continuação do processo participativo já iniciado, teve lugar, no passado dia 3 de Março, uma Assembleia de Moradores convocada para esclarecimento de dúvidas relativas ao andamento do Bip/Zip 2012 e discussão da possível candidatura ao Bip/Zip 2013. Foi unânime, entre os moradores presentes na Assembleia, a decisão de candidatura, face à urgente necessidade de trabalhos de requalificação do espaço público do bairro.
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Objectivo geral	É para a realização desta 2.ª etapa, de requalificação do espaço público, que se apresenta a presente proposta ao programa Bip/Zip 2013. Foram sugeridas pelos moradores, no decorrer da última Assembleia do dia 3 de Março, as seguintes áreas de intervenção: a) Melhoria das condições de acessibilidade. Construção de rampas, requalificação de escadas e aplicação de corrimãos. Vários acidentes, relacionados com esta questão, têm ocorrido no bairro; b) Construção de um parque infantil; c) Atribuição e marcação de lugares de estacionamento para moradores; d) Requalificação da iluminação pública. Substituição dos candeeiros ou dos seus suportes visto que a maioria dos focos de iluminação pública estão fixos directamente nas fachadas das casas; e) Consolidação e limpeza das sarjetas; f) Requalificação dos pontos de acesso e tampas de esgoto; g) Requalificação dos espaços ajardinados do bairro; h) Recuperação, consolidação e pintura de muros; i) Repavimentação e recuperação de pavimentos. Foi também decidido que na presente candidatura constatariam todos os pontos supracitados, como forma de elenco das necessidades do bairro. No entanto, não podendo a verba disponível pelo Bip/Zip cobrir todos estes trabalhos, deliberou-se que, em caso de aprovação da candidatura, serão orçamentados cada um dos 9 trabalhos e votada, em nova Assembleia, a urgência da sua execução. Face à verba disponibilizada pelo Bip/Zip e aos valores orçamentados, os moradores poderão decidir quais e quantos dos 9 trabalhos se deverão realizar. Adicionalmente, ficou estabelecido o compromisso, independentemente dos trabalhos seleccionados, da contratação de mão-de-obra proveniente do próprio bairro. Grande parte dos moradores tem experiência profissional na área da construção civil e foi expresso o desejo de criação de postos de trabalho ou complementos de prestações sociais para moradores do bairro.

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição	Requalificação do espaço público e melhoria das condições de acessibilidade. O projecto de loteamento do Bairro da Prodac Norte - Loteamento Municipal n.º 2009/02, a que se refere o processo municipal n.º 19/URB/2008, em nome do Município de Lisboa - com alvará emitido em 2008, prevê um projecto de requalificação do espaço público e melhoria das condições de acessibilidade do bairro. No entanto, estas alterações nunca foram levadas e cabo e não existe qualquer previsão para a sua execução. Acresce que algumas das intervenções previstas no espaço público não são, nos dias de hoje, passíveis de ser realizadas. O espaço público encontra-se desqualificado, degradado e comporta os problemas anteriormente mencionados relativos à manutenção de muros, pavimentos, jardinagem, limpeza e mobiliário urbano. Com uma população envelhecida, constituída maioritariamente pelos cooperantes originais ou familiares directos, a inexistência de condições de acessibilidade traduz-se, no bairro, em consecutivos acidentes que se prendem, na sua maioria, com a condição em que se encontram as escadas, a ausência de corrimãos e o estado do pavimento. O mesmo sucede com as crianças, que não podem circular livremente devido à falta de segurança. Esta candidatura pretende dar resolução às mais urgentes situações de necessidade de reabilitação e alteração do espaço público e condições de acessibilidade do bairro.
Sustentabilidade	Os trabalhos de requalificação do espaço público e melhoria das condições de acessibilidade perdurarão ao longo dos anos. Integrando o diagnóstico e levantamento de situações (Actividade de Projecto 1), o projecto e estimativa de custos (Actividade de Projecto 2) e o acompanhamento da obra (integrado na Actividade de Projecto 6) - realizados por técnicos habilitados na área, do grupo informal arqmob -, o projecto assegura uma planeada e bem sucedida execução, que assegura a durabilidade dos trabalhos. Adicionalmente, a génese participativa do projecto, a experiência profissional dos trabalhadores a recrutar (Actividade de Projecto 4) e o envolvimento real e activo de moradores do bairro na execução dos trabalhos (Actividade de Projecto 6), irá determinar uma natural apropriação e cuidada manutenção por parte dos seus, simultaneamente, criadores e utilizadores.

Objetivo Específico de Projeto 2

Descrição	Consolidação de dinâmica participativa. Continuando o trabalho iniciado no projecto Bip/Zip 2012, de estímulo e incentivo à participação dos moradores nas decisões e desígnios do bairro, esta candidatura pretende desenvolver e levar a um maior nível de compromisso o processo participativo. Através da Assembleia de Moradores do passado dia 3 de

	Março (fotografias no pdf em anexo), para a decisão de candidatura e seu conteúdo, bem como da Assembleia de decisão prevista (Actividade de Projecto 3), os moradores terão a possibilidade de discussão e o poder de decisão sobre o projecto e, consequentemente, sobre as alterações a realizar no bairro. A selecção de moradores para a realização remunerada dos trabalhos (Actividades de Projecto 4 e 6) contribui, pela sua parte, para a progressão do processo a um nível de participação física na real execução do projecto.
Sustentabilidade	O investimento na participação da comunidade e a consolidação de dinâmicas democráticas e integradoras terá consequências permanentes na estrutura social do bairro. Através da organização e disponibilização dos instrumentos necessários para a descentralização e partilha do espaço de decisão, o processo participado possibilita a emancipação individual e a tomada de uma consciência colectiva, necessárias à noção de autonomia e consciencialização social e política. O empoderamento da população, através da acção colectiva, traduz-se num maior envolvimento, responsabilidade e motivação dos moradores, desenvolvendo a consciência dos seus direitos sociais e desenvolvendo o sentido de cidadania, liberdade de decisão e controlo sobre o bairro. A estruturação de um forte sentido comunitário permitirá o aprofundamento das relações de vizinhança, uma maior inclusão social e ocupação de uma população eminentemente envelhecida e desocupada.
	Objetivo Específico de Projeto 3
Descrição	Criação de bolsas de trabalho para os moradores do bairro. Grande parte dos moradores tem experiência profissional na área da construção civil, ou não tivessem sido os próprios a construir as suas casas. Enunciando-se a possibilidade de realização de obras de requalificação do espaço público, não haverá melhores candidatos à sua preparação e execução do que os próprios construtores e habitantes do bairro. Para a atribuição das bolsas de trabalho, os moradores interessados terão que fazer a sua inscrição junto da Associação de Moradores que irá, posteriormente, fazer a selecção. Sendo a maioria destes moradores reformados, com pensões de baixo escalão, a execução remunerada destes trabalhos será um complemento à reforma e um importante contributo para a situação financeira das famílias. Por outro lado, as actuais circunstâncias sociais e económicas, e a crescente taxa de desemprego, determinaram o regresso a casa dos pais, de muitos dos filhos dos cooperantes originais. Na faixa etária dos 30-50 anos, estes moradores, recentemente regressados ao bairro, são financeiramente dependentes dos pais e das suas pensões de reforma. Assim, as bolsas de emprego criadas pelo projecto (Actividade de Projecto 4), para a execução dos trabalhos

	de requalificação (Actividades de Projecto 5 e 6), poderão oferecer trabalho e ocupação a estes moradores. O processo terá de ser inter-geracional.
Sustentabilidade	As bolsas de trabalho terão a duração dos trabalhos de preparação e execução das obras de requalificação. Durante cerca de 4 meses, estes moradores/trabalhadores serão remunerados - através da atribuição da verba Bip/Zip 2013 - pela participação na execução das obras. Esta prática abre o importante e necessário precedente de valorização da experiência e conhecimento dos actores locais através da sua contratação para acções realizadas no bairro e para o bairro.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	Diagnóstico e levantamento
Recursos humanos	4 técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	2600 EUR
Cronograma	Mês 1
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos especificos para que concorre	1

Actividade 2	Projecto e estimativa de custos
Recursos humanos	4 técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	4600 EUR
Cronograma	Mês 2, Mês 3
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos especificos para que concorre	1

Actividade 3	Assembleia de Moradores
Recursos humanos	Direcção da Associação de Moradores, equipa do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 4
Periodicidade	PontualUma
Nº de destinatários	300
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 4	Bolsas de trabalho
Recursos humanos	Mediador Comunitário, dirigentes da Associação de Moradores e candidatos às bolsas de trabalho.
Local: entidade(s)	-
Valor	23250 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	20
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 5	Preparação das obras e materiais
Recursos humanos	Mediador Comunitário e equipa de obra.
Local: entidade(s)	-
Valor	16000 EUR
Cronograma	Mês 5
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	20
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 6	Execução das obras
Recursos humanos	Equipa de obra, Mediador Comunitário e 3 técnicos do grupo informal de arquitectos arqmob.
Local: entidade(s)	-
Valor	3550 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9
Periodicidade	Diário
Nº de destinatários	300
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

	MONITORIZAÇÃO DE PROJETO
	Rede (resultados)
Nº de parceiros mobilizados	----------
	Constituição da equipa de projeto
	Criação de emprego (Impacto)
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	----------
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	----------
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	----------
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
	Equidade

Nº de destinatários com deficiência / doença mental	----------
Nº de destinatários mulheres	----------
Nº de destinatários desempregados	----------
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	----------
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	----------
Nº de destinatários imigrantes	----------
	Produtos/Elementos tangíveis da intervenção
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	----------
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	----------
Nº de intervenções no espaço público	----------
Nº de publicações criadas	----------
Nº de páginas de Internet criadas	----------
Nº de páginas de facebook criadas	----------
Nº de vídeos criados	----------
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	----------
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	----------

---

	ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO
	Financiamento BIP/ZIP solicitado
Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	34000 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR

Equipamentos	0 EUR
Obras	16000 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	Associação de Moradores do Bairro da PRODAC Norte (1ª Fase)
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	-
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	0 EUR
Descrição	-

	TOTAIS
Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	0 EUR
Total do Projeto	50000 EUR
Total dos Destinatários	1240