HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa
Parcerias Locais
BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2012

Dimensão: Dimensão Ignição

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 034

O Bairro nas nossas mãos

LISBOA CÂMARA MUNICIPAL

BAIRROS e ZONAS de Intervenção Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)
Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação	Santa Casa da Misericórdia de Lisboa
Designação	GI Arqmob

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão	Dimensão Ignição
Designação	O Bairro nas nossas mãos
BIP/ZIP em que pretende intervir	34. PRODAC
ODS 2030	----------

Síntese do Projeto

Fase de execução	----------
Fase de sustentabilidade	----------

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico	Os processos socioespaciais têm grande importância na compreensão dos mecanismos de exclusão e integração. Na Declaração dos Direitos do Homem e no quadro constitucional português, o direito à habitação está consagrado - ainda que longe de ser cumprido de forma universal. No actual contexto político-económico, do qual decorre um processo de degradação social e financeiro das famílias mais desfavorecidas, é de crer que as questões relacionadas com a habitação devam estar no centro das principais propostas de intervenção social. Este Bairro surge por iniciativa da PRODAC como solução para moradores de bairros de génese ilegal. Em 1971 a CML

	cede-lhe o terreno contra o pagamento de uma prestação anual no âmbito do programa cooperativo de autoconstrução constituindo-se os sócios da associação como titulares do direito de aquisição dos fogos. Nas últimas décadas os moradores têm lutado pelo direito à titularidade das suas casas. Sendo a CML proprietária dos terrenos, o reconhecimento desta titularidade revelou-se um problema. Com a desafectação do domínio público para o domínio privado municipal o terreno a CML reafirmou o interesse em resolver este processo. Esta candidatura surge como uma oportunidade para construir um programa que envolva toda a comunidade, e que estimule a participação consciente e activa do cidadão para a organização colectiva e defesa de interesses comuns.
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Temática preferencial	Espaço Comunitário
Objectivo geral	Propõe-se um processo participativo a três anos que promova a regularização urbanística do bairro (auto-construído na década de 70) realizando os trabalhos inerentes ao licenciamento das habitações do Bairro PRODAC Sul (458 fogos). Complementarmente realizar-se-ão oficinas de arquitectura e cidadania para crianças/jovens e suas famílias de modo a promover a consciencialização crítica dos utilizadores do bairro através da valorização seu papel como interventores nos territórios que habitam.

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição	Obtenção da licença de utilização e título de propriedade para a totalidade dos moradores que manifestarem interesse em participar neste processo. OBJECTIVO ESPECÍFICO: Fomentar a cidadania activa, a capacidade de auto-organização e a procura colectiva de soluções, através da participação da população na melhoria das suas condições de vida.
Sustentabilidade	Esta licença perdurará ao longo dos anos.

Objetivo Específico de Projeto 2

Descrição	O processo de trabalho de campo da equipa de técnicos

	qualificados ajudará a identificar e resolver, caso existam, riscos à segurança dos cidadãos, problemas de habitabilidade no interior das habitações e outras situações de risco que se possam verificar. OBJECTIVO ESPECÍFICO: Contribuir para uma imagem positiva destes espaços, de forma a permitir e reforçar a sua integração harmoniosa na cidade, sem discriminações no acesso aos bens e serviços que a todos são devidos.
Sustentabilidade	Esta situação contribuirá para a melhoria do edificado e habitabilidade. Este é um dos principais problemas identificados no Relatório Final da Consulta Pública - Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária de Lisboa no BIP/ZIP PRODAC: Casas vazias/degradas (índice 2,951). Pelo que se pode constatar a degradação do património edificado deve-se, sobretudo, ao abandono das casas e/ou à construção de anexos e avançados de carácter precário.
	Objetivo Específico de Projeto 3
Descrição	Realizar um processo que envolva toda a comunidade de moradores. Paralelamente iniciar-se-á um processo de formação para crianças/jovens e suas famílias em torno das questões da arquitectura e cidadania. No final, as oficinas poderão ter uma repercussão física (exposição/instalação) no bairro. OBJECTIVO ESPECÍFICO: Estimular o pensamento crítico sobre as questões sócio-urbanísticas e potenciar o sentimento de pertança e apropriação territorial.
Sustentabilidade	Pretende-se que as oficinas tragam consequências na relação habitantes-bairro, e que perdurem no tempo. Estas oficinas, realizadas em três momentos, procurarão igualmente consciencializar para o processo de licenciamentos em curso.

	CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO
Actividade 1	-
Recursos humanos	Moradores, Associação de Moradores, colaboradores da SCML/CPS Prodac, toda a equipa do grupo informal de arquitectos. Espaços locais
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR

Cronograma	Mês 2, Mês 5, Mês 9
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 3
Actividade 2	-
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 3
Actividade 3	-
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: entidade(s)	-
Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	2
Actividade 4	-
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura de atelier de arquitectura.
Local: entidade(s)	-

Valor	18450 EUR
Cronograma	Mês 7, Mês 8
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 5	-
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 8
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 3

Actividade 6	-
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: entidade(s)	-
Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 9
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	2

Actividade 7	-
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura de atelier de arquitectura.

Local: entidade(s)	-
Valor	18450 EUR
Cronograma	Mês 10, Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3

Actividade 8	-
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 3

Actividade 9	-
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: entidade(s)	-
Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	2

Actividade 10	-
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura

	de atelier de arquitectura.
Local: entidade(s)	-
Valor	1530 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 11	-
Recursos humanos	1 ou 2 arquitectos do grupo informal, colaboradores SCML/ CPS PRODAC; crianças/jovens e famílias. Espaços locais.
Local: entidade(s)	-
Valor	500 EUR
Cronograma	Mês 2, Mês 10, Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 12	-
Recursos humanos	Moradores, jovens, colaboradores da SCML, voluntários. Meios audiovisuais
Local: entidade(s)	-
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 5, Mês 7, Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos especificos para que concorre	1, 3

Nº de parceiros mobilizados	----------
	Constituição da equipa de projeto
	Criação de emprego (Impacto)
Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)	----------
Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto	----------
	Destinatários (Resultados)
Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)	----------
Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes	----------
	Equidade
Nº de destinatários com deficiência / doença mental	----------
Nº de destinatários mulheres	----------
Nº de destinatários desempregados	----------
Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)	----------
Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)	----------
Nº de destinatários imigrantes	----------
	Produtos/Elementos tangíveis da intervenção
Nº de produtos concebidos para venda / demonstração	----------
Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	----------
Nº de intervenções no espaço público	----------

Nº de publicações criadas	----------
Nº de páginas de Internet criadas	----------
Nº de páginas de facebook criadas	----------
Nº de vídeos criados	----------
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	----------
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	----------

---

	ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO
	Financiamento BIP/ZIP solicitado
Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	50000 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	0 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	Moradores do bairro
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	6457 EUR
Descrição	Esta proposta está orçamentada para o licenciamento de 1/3 dos fogos do Bairro (153), se organizados por edifícios. A candidatura é orçamentada em 45.900,00EUR, ao qual acrescerá IVA à taxa legal em vigor (56.457,00EUR). A Associação de Moradores proporá aos moradores o

	estabelecimento de uma taxa de inscrição nas listas de projectos a licenciar de modo a conseguir angariar esta verba.
Entidade	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	500 EUR
Descrição	Valor destinado às oficinas de arquitectura e cidadania.

	TOTAIS
Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	6957 EUR
Total do Projeto	56957 EUR
Total dos Destinatários	0