

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2012
Dimensão: Dimensão Ignição
FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 034

O Bairro nas nossas mãos



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Designação GI Arqmob

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Dimensão Dimensão Ignição

Designação O Bairro nas nossas mãos

BIP/ZIP em que pretende intervir 34. PRODAC

ODS 2030 -----

Síntese do Projeto

Fase de execução

Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJETO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico Os processos socioespaciais têm grande importância na compreensão dos mecanismos de exclusão e integração. Na Declaração dos Direitos do Homem e no quadro constitucional português, o direito à habitação está consagrado - ainda que longe de ser cumprido de forma universal. No actual contexto político-económico, do qual decorre um processo de degradação social e financeiro das famílias mais desfavorecidas, é de crer que as questões relacionadas com a habitação devam estar no centro das principais propostas de intervenção social.
Este Bairro surge por iniciativa da PRODAC como solução para moradores de bairros de génese ilegal. Em 1971 a CML



cede-lhe o terreno contra o pagamento de uma prestação anual no âmbito do programa cooperativo de autoconstrução constituindo-se os sócios da associação como titulares do direito de aquisição dos fogos.

Nas últimas décadas os moradores têm lutado pelo direito à titularidade das suas casas. Sendo a CML proprietária dos terrenos, o reconhecimento desta titularidade revelou-se um problema. Com a desafecção do domínio público para o domínio privado municipal o terreno a CML reafirmou o interesse em resolver este processo.

Esta candidatura surge como uma oportunidade para construir um programa que envolva toda a comunidade, e que estimule a participação consciente e activa do cidadão para a organização colectiva e defesa de interesses comuns.

Temática preferencial	Espaço Comunitário
Destinatários preferenciais	Grupos vulneráveis
Objectivo geral	

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição

Sustentabilidade Esta licença perdurará ao longo dos anos.

Objetivo Específico de Projeto 2

Descrição

Sustentabilidade Esta situação contribuirá para a melhoria do edificado e habitabilidade. Este é um dos principais problemas identificados no Relatório Final da Consulta Pública - Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária de Lisboa no BIP/ZIP PRODAC: Casas vazias/degradadas (índice 2.951). Pelo que se pode constatar a degradação do património edificado deve-se, sobretudo, ao abandono das casas e/ou à construção de anexos e avançados de carácter precário.

Objetivo Específico de Projeto 3

Descrição



Sustentabilidade Pretende-se que as oficinas tragam consequências na relação habitantes-bairro, e que perdurem no tempo. Estas oficinas, realizadas em três momentos, procurarão igualmente consciencializar para o processo de licenciamentos em curso.

CALENDARIZAÇÃO DO PROJETO

Actividade 1	-
Descrição	
Recursos humanos	Moradores, Associação de Moradores, colaboradores da SCML/CPS Prodac, toda a equipa do grupo informal de arquitectos. Espaços locais
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 2, Mês 5, Mês 9
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 2	-
Descrição	
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 5, Mês 6
Periodicidade	Mensal



Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 3	-
Descrição	
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 6, Mês 7
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	2
Actividade 4	-
Descrição	
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura de atelier de arquitectura.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	18450 EUR
Cronograma	Mês 7, Mês 8
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3



Actividade 5	-
Descrição	
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 8
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 6	-
Descrição	
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 9
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	2
Actividade 7	-
Descrição	
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura de atelier de arquitectura.



Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	18450 EUR
Cronograma	Mês 10, Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 8	-
Descrição	
Recursos humanos	Dirigentes da Associação de Moradores
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 3
Actividade 9	-
Descrição	
Recursos humanos	3 técnicos do grupo informal de arquitectos/1 espaço disponibilizada pela SCML/CPS Prodac
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	



Valor	3690 EUR
Cronograma	Mês 12
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	2
Actividade 10	-
Descrição	
Recursos humanos	6 técnicos do grupo informal de arquitectos/uma estrutura de atelier de arquitectura.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	1530 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 2
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 11	-
Descrição	
Recursos humanos	1 ou 2 arquitectos do grupo informal, colaboradores SCML/ CPS PRODAC; crianças/jovens e famílias. Espaços locais.
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	500 EUR
Cronograma	Mês 2, Mês 10, Mês 12
Periodicidade	Mensal



Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 2, 3
Actividade 12	-
Descrição	
Recursos humanos	Moradores, jovens, colaboradores da SCML, voluntários. Meios audiovisuais
Local: morada(s)	
Local: entidade(s)	-
Resultados esperados	
Valor	0 EUR
Cronograma	Mês 1, Mês 5, Mês 7, Mês 11
Periodicidade	Mensal
Nº de destinatários	0
Objectivos específicos para que concorre	1, 3

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados -----

Constituição da equipa de projeto

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%) -----

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto -----

Destinatários (Resultados)



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Nº de moradores no bairro BIP/ZIP
destinatários de atividades em que é
possível a identificação dos
participantes (formativas, pedagógicas,
lúdicas) -----

Nº total acumulado de destinatários de
atividades onde não é possível a
identificação clara dos participantes -----

Nº de atividades onde não é possível a
identificação clara dos participantes -----

Equidade

Nº de destinatários com deficiência /
doença mental -----

Nº de destinatários mulheres -----

Nº de destinatários desempregados -----

Nº de destinatários jovens (- de 30
anos) -----

Nº de destinatários idosos (+ de 65
anos) -----

Nº de destinatários imigrantes -----

Produtos/Elementos tangíveis da intervenção

Nº de produtos concebidos para venda /
demonstração -----

Nº de intervenções em edificado para
criação de serviços ou atividades
dirigidas à Comunidade -----

Nº de intervenções no espaço público -----

Nº de publicações criadas -----

Nº de páginas de Internet criadas -----

Nº de páginas de facebook criadas -----

Nº de vídeos criados -----

Nº de artigos publicados em jornais /
revistas -----

Nº de novas organizações criadas
(associações / empresas, outros) -----

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJETO

DMHDL | DDL | DAIL

BIP/ZIP - Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária

Financiamento BIP/ZIP coligado



Encargos com pessoal interno	0 EUR
Encargos com pessoal externo	50000 EUR
Deslocações e estadias	0 EUR
Encargos com informação e publicidade	0 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0 EUR
Equipamentos	0 EUR
Obras	0 EUR
Total	50000 EUR
	Montante de apoio financeiro por entidade promotora
Entidade	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila
Valor	50000 EUR
	Outras fontes de financiamento e respectivos montantes
Entidade	Moradores do bairro
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	6457 EUR
Descrição	Esta proposta está orçamentada para o licenciamento de 1/3 dos fogos do Bairro (153), se organizados por edifícios. A candidatura é orçamentada em 45.900,00EUR, ao qual acrescerá IVA à taxa legal em vigor (56.457,00EUR). A Associação de Moradores proporá aos moradores o estabelecimento de uma taxa de inscrição nas listas de projectos a licenciar de modo a conseguir angariar esta verba.
Entidade	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão
Tipo de apoio	Financeiro
Valor	500 EUR
Descrição	Valor destinado às oficinas de arquitectura e cidadania.

TOTAIS

Total das Actividades	50000 EUR
Total de Outras Fontes de Financiamento	6957 EUR

FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

Total do Projeto 56957 EUR
Total dos Destinatários 0

