

projectos
transformar
experiências
parcerias
novo ciclo



HABITAÇÃO
E DESENVOLVIMENTO
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

Programa Parcerias Locais

BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 025

Amo-te Berta 2



BAIRROS e ZONAS
de Intervenção
Prioritária de Lisboa

Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - bip.zip@cm-lisboa.pt

ENTIDADES PROMOTORAS

Designação Associação de Defesa do Património da Vila Berta - ADPVB

ENTIDADES PARCEIRAS

Designação GI Comissão de Festas do Arraial da Vila Berta

IDENTIFICAÇÃO DO PROJECTO

Designação Amo-te Berta 2

BIP/ZIP em que pretende intervir 23. Graça / Sapadores

Síntese do Projecto

Fase de execução -----

Fase de sustentabilidade -----

DESCRIÇÃO DO PROJECTO

Objetivo Geral de Projeto

Diagnóstico

A Vila Berta é um raro testemunho do tipo de habitação social incentivada por medidas especiais no início do século passado. Foram construídas nessa época muitas vilas e pátios para alojar, em condições dignas e salubres, as famílias provenientes do interior, que se haviam estabelecido, em condições precárias, nos bairros limítrofes da cidade. O conceito destas construções replicava o tipo de vida comunitário das aldeias e das vilas do interior.

A Vila Berta entrou no segundo século da sua existência em estado deplorável: fachadas decadentes, azulejos de revestimento muito danificados ou em falta, grafittis nas paredes, lixo, abandono e vandalismo. Os habitantes inseguros e envergonhados.

Reunidos na

Associação de Defesa do Património, os proprietários e moradores procuraram soluções para o problema. As relações de vizinhança foram fortalecidas e o conceito de vida comunitária voltou a vigorar. Grande número de moradores são idosos, vivem sozinhos e têm mobilidade reduzida. A convivência com os moradores da nova geração é reconfortante. É importante cativar os jovens para habitarem aqui e cuidarem do património social e cultural legado pelas gerações anteriores, para guardarem as suas

memórias e para o encherem de memória novas.

Até agora, com apoios vários, nomeadamente do programa BipZip 2014, foram recuperadas e pintadas as fachadas e as varandas. A Vila Berta recupera assim a sua dignidade e os moradores já não sentem vergonha.

Temática preferencial

Espaço Comunitário

Destinatários preferenciais

Grupos vulneráveis

Objectivo geral

Este projeto visa a recuperação da dignidade da Vila Berta e do orgulho dos seus moradores. Estimulados pelas intervenções já operadas nas fachadas, nomeadamente a pintura da parte superior e das varandas dos prédios, os proprietários e moradores congregam agora esforços para prosseguir com a obra. O contraste entre a parte superior dos prédios, já recuperada, e a parte inferior, velha e decadente, é um desafio que encaram todos os dias. Determinados na salvaguarda do património e na segurança de quem lá mora, os habitantes fazem questão de demonstrar que a Vila Berta não está velha e abandonada, que é muito estimada pelos novos e pelos moradores mais antigos, que está viva e recomenda-se e que é motivo de orgulho para todos. Ladrões de azulejos, vândalos e lixo não são bem-vindos! Se depender de nós, a Vila Berta não morre no nosso turno. O objetivo geral desta candidatura é a renovação integral dos azulejos e das escadas exteriores dos prédios da Vila Berta assim como as condições de acessibilidade, para concluir o trabalho iniciado há um ano e que contou com o apoio, entre outros, do programa BipZip2014

Objetivos Específicos de Projeto

Objetivo Específico de Projeto 1

Descrição

Reabilitação da Vila Berta
a) Substituição de todos os azulejos danificados ou em falta nas fachadas dos prédios e reabilitação das respetivas paredes de suporte. Esta ação pretende recuperar a integridade e a resistência do painel, de modo a dissuadir a remoção furtiva e o vandalismo.
b) Requalificação das escadas exteriores dos prédios ímpares. Esta ação, para além de reabilitar, pretende

Descrição -

Sustentabilidade -

CALENDARIZAÇÃO DO PROJECTO

Actividade 1 Paineis Azulejar de Revestimento

Descrição Análise de patologias, diagnóstico e estudo de abordagem mais adequada. Aquisição de materiais e intervenção integral nas fachadas dos prédios

Recursos humanos 1 arquitecto e coordenador da obra, da ADPVB
1 especialista em azulejos
Vários operários e encarregado de obra de empresa de construção civil

Local: morada(s) -

Local: entidade(s) -

Resultados esperados Respeito, dignidade e orgulho, tanto dos 130 moradores como dos visitantes. Espera-se que um revestimento todo renovado dos azulejos das paredes convoque a protecção dos moradores e dissuada ladrões e vândalos. Enquanto estiver tudo velho e a cair, o impulso de estragar e roubar é sempre mais tentador e o instinto de protecção menor. Quando estiver tudo arranjado e bonito, os próprios moradores irão criar estratégias de impedimento de vandalismo e roubo.

Valor 33000 EUR

Cronograma Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8

Periodicidade Diário

Nº de destinatários 130

Objectivos específicos para que concorre 1

Actividade 2 Escadas exteriores

Descrição Análise de patologias, diagnóstico e estudo de abordagem mais adequada, escolha de materiais, aquisição e colocação de degraus e de corrimãos.

Recursos humanos 1 arquitecto e coordenador da obra, da ADPVB
1 especialista em cantarias

| | |
|---|---|
| | Vários operários e encarregado de obra de empresa de construção civil |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Melhor acessibilidade e mais segurança dos idosos e crianças nas escadas dos prédios |
| <i>Valor</i> | 9225 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10 |
| <i>Periodicidade</i> | Diário |
| <i>Nº de destinatários</i> | 130 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 1 |
| | |
| <i>Actividade 3</i> | Livro d'Obra |
| <i>Descrição</i> | Relatório sobre a transformação urbana e social que a obra de conservação provocou na vida da Vila Berta. Elaboração de relatório exaustivo sobre as várias fases da reabilitação. Guião, cronologia, imagens, metodologias, especificações, materiais, plantas cablagens e canos, manual para intervenções futuras. Produção de conteúdos, recolha de fotos e documentos antigos, recolha de imagens recentes do estado dos prédios antes da obra e depois da obra, recolha de plantas e alçados, recolha e processamento de informação sobre as referências dos materiais usados. |
| <i>Recursos humanos</i> | 1 Arquitecta co-responsável |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Documento referência para memória futura de moradores e proprietários como testemunho de um marco na vida da Vila Berta. Apoio técnico para intervenções futuras, estudo de caso e consulta académica. |
| <i>Valor</i> | 4500 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9, Mês 10, Mês 11, Mês 12 |
| <i>Periodicidade</i> | Pontual |
| <i>Nº de destinatários</i> | 2000 |

Objectivos específicos para que concorre

1, 2

Actividade 4

Preparação do Arraial

Descrição

Reunião de moradores sobre o Arraial e constituição da Comissão de Festas para 2017. Discussão de vários aspectos dos preparativos, duração e condicionamentos associados à festa.

Recursos humanos

30 moradores

Local: morada(s)

-

Local: entidade(s)

-

Resultados esperados

Consenso sobre as condições em que se realizará o Arraial.

Valor

0 EUR

Cronograma

Mês 5

Periodicidade

Pontual11

Nº de destinatários

30

Objectivos específicos para que concorre

2

Actividade 5

Atelier Decoração Vila Berta

Descrição

Atelier de confecção de peças para decoração da rua durante o Arraial. Trabalhos manuais que envolvem moradores, voluntários e amigos. Parte da decoração é feita recorrendo a tecidos e máquina de costura envolvendo várias gerações de moradores.

Recursos humanos

1 coordenadora voluntária ; vários moradores voluntários

Local: morada(s)

-

Local: entidade(s)

-

Resultados esperados

Enriquecimento da decoração do Arraial com peças personalizadas pelos moradores, fruto de trabalho de equipa e cooperação.

Valor

200 EUR

Cronograma

Mês 7, Mês 8

Periodicidade

Pontual14

| | |
|---|---|
| <i>Nº de destinatários</i> | 20 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 2 |
| | |
| <i>Actividade 6</i> | Enfeita a Vila! |
| <i>Descrição</i> | Realização de sessões de trabalhos manuais infantis de produção de materiais decorativos para o arraial da Vila Berta. |
| <i>Recursos humanos</i> | 1 animadora voluntária; crianças das escolas locais |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Peças decorativas que enriquecem a decoração do arraial; criação de laços afectivos das crianças locais com o património cultural e tradicional do bairro. |
| <i>Valor</i> | 200 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 6, Mês 7, Mês 8 |
| <i>Periodicidade</i> | Pontual4 |
| <i>Nº de destinatários</i> | 120 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 2 |
| | |
| <i>Actividade 7</i> | Rifas da Vila |
| <i>Descrição</i> | Realização de sessões conjuntas de moradores para produção de Rifas para o Arraial da Vila Berta e Arraial Infantil. Convocam-se os moradores a doar e construir brindes para sortear nas rifas. |
| <i>Recursos humanos</i> | 1 coordenadora voluntária; 5 moradores voluntários |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Reforço de laços de vizinhança e do espírito de equipa, espaços de conversa intergeracionais. Banca de rifas animada, re-edição de uma tradição. |
| <i>Valor</i> | 100 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 7, Mês 8, Mês 9 |

| | |
|---|---|
| <i>Periodicidade</i> | Pontual6 |
| <i>Nº de destinatários</i> | 10 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 2 |
| | |
| <i>Actividade 8</i> | Arraial da Vila Berta |
| <i>Descrição</i> | <p>Organização de evento congregador e catalisador da participação dos moradores e provedor de receita para o fundo de conservação.</p> <p>A realização desta festa na rua mobiliza a participação dos moradores em geral, e dos 30 elementos da Comissão de Festas em particular, para a montagem e desmontagem da decoração da rua. Apenas um morador invisual é remunerado pela função de coordenador da equipa de trabalhadores. A preparação a festa inclui várias sessões prévias com um grupo de vizinhas para a produção de rifas e brindes.</p> <p>Motivados por uma causa maior, os moradores mais idosos toleram resignadamente a perturbação causada pelo ruído e pela aglomeração de pessoas na rua durante os dias e noites do Arraial. Os moradores mais jovens zelam pela segurança e bem estar dos outros moradores e dos visitantes.</p> <p>Esta festa reforça a solidariedade entre moradores da Vila Berta e cria oportunidades de convívio na rua. No último dia do Arraial, antes do encerramento, há uma sardinhada na rua para os moradores em geral.</p> <p>Tem a duração máxima de 10 dias para não representar um período excessivo de perturbação na vida quotidiana dos moradores.</p> <p>Idealmente o Arraial de 2017 coincidirá com a inauguração da intervenção realizada nos azulejos e nas escadas.</p> |
| <i>Recursos humanos</i> | 30 moradores que fazem parte da Comissão de Festas |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Para além da oportunidade de convívio e espírito de grupo entre moradores, e da grande visibilidade que terá este projeto durante os dias de Arraial, espera-se angariar receitas para o fundo de conservação da Vila Berta |
| | |
| <i>Valor</i> | 0 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 9 |
| <i>Periodicidade</i> | Pontual10 dias |



| | |
|---|---|
| <i>Nº de destinatários</i> | 5000 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 1, 2 |
| Actividade 9 | Arraial Infantil da Vila Berta |
| <i>Descrição</i> | Realização de um dia dedicado às crianças num arraial tradicional. Aplicação da decoração elaborada pelas crianças no atelier infantil. Venda de Rifas e produtos alimentares infantis. Realização de jogos vários e improvisação da Marcha Infantil da Vila Berta. |
| <i>Recursos humanos</i> | 1 animadora socio cultural; 1 moradora voluntária |
| <i>Local: morada(s)</i> | - |
| <i>Local: entidade(s)</i> | - |
| <i>Resultados esperados</i> | Criação de laços afectivos por parte das crianças do bairro pela Vila Berta e pelas tradições das festas de Lisboa. |
| <i>Valor</i> | 0 EUR |
| <i>Cronograma</i> | Mês 9 |
| <i>Periodicidade</i> | Pontual |
| <i>Nº de destinatários</i> | 200 |
| <i>Objectivos específicos para que concorre</i> | 2 |

MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

Rede (resultados)

Nº de parceiros mobilizados 6

Constituição da equipa de projeto

Função Coordenador

Horas realizadas para o projeto 500

Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira

Morador no bairro do projeto Sim

Função Voluntário: Especialista em azulejos
Horas realizadas para o projeto 25
Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
Morador no bairro do projeto Sim

Função Voluntário: Especialista em cantarias
Horas realizadas para o projeto 25
Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
Morador no bairro do projeto Não

Função Outro elemento: Produtor de relatório circunstanciado de toda a intervenção
Horas realizadas para o projeto 200
Tipo de afetação ao BIP/ZIP Financeira
Morador no bairro do projeto Não

Função Voluntário: Animador sócio-cultural
Horas realizadas para o projeto 100
Tipo de afetação ao BIP/ZIP Não Financeira
Morador no bairro do projeto Sim

Criação de emprego (Impacto)

Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%) 2

Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto 0

Destinatários (Resultados)

Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas,

| | |
|--|------|
| <i>lúdicas)</i> | 130 |
| <i>Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes</i> | 5000 |
| <i>Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes</i> | 4 |
| Equidade | |
| <i>Nº de destinatários com deficiência / doença mental</i> | 6 |
| <i>Nº de destinatários mulheres</i> | 80 |
| <i>Nº de destinatários desempregados</i> | 25 |
| <i>Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)</i> | 15 |
| <i>Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)</i> | 25 |
| <i>Nº de destinatários imigrantes</i> | 5 |
| Produtos/Elementos tangíveis da intervenção | |
| <i>Nº de produtos concebidos para venda / demonstração</i> | 0 |
| <i>Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade</i> | 16 |
| <i>Nº de intervenções no espaço público</i> | 0 |
| <i>Nº de publicações criadas</i> | 1 |
| <i>Nº de páginas de Internet criadas</i> | 0 |
| <i>Nº de páginas de facebook criadas</i> | 1 |
| <i>Nº de vídeos criados</i> | 0 |
| <i>Nº de artigos publicados em jornais / revistas</i> | 14 |
| <i>Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)</i> | 0 |
| <i>Participação em congressos sobre reabilitação</i> | 2 |

ORÇAMENTO TOTAL DO PROJECTO

Financiamento BIP/ZIP solicitado

DMHDL | DDL | DAIL

BIP/ZIP - Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária



FORMULÁRIO DE CANDIDATURA

| | |
|--|-----------|
| <i>Encargos com pessoal interno</i> | 5000 EUR |
| <i>Encargos com pessoal externo</i> | 4500 EUR |
| <i>Deslocações e estadias</i> | 0 EUR |
| <i>Encargos com informação e publicidade</i> | 0 EUR |
| <i>Encargos gerais de funcionamento</i> | 500 EUR |
| <i>Equipamentos</i> | 0 EUR |
| <i>Obras</i> | 37225 EUR |
| <i>Total</i> | 47225 EUR |

Montante de apoio financeiro por entidade promotora

| | |
|-----------------|--|
| <i>Entidade</i> | Associação de Defesa do Património da Vila Berta - ADPVB |
| <i>Valor</i> | 47225 EUR |

Outras fontes de financiamento e respectivos montantes

| | |
|----------------------|---|
| <i>Entidade</i> | Comissão de Festas do Arraial da Vila Berta |
| <i>Tipo de apoio</i> | Financeiro |
| <i>Valor</i> | 10000 EUR |
| <i>Descrição</i> | Contributo das receitas do Arraial da Vila Berta 2016 para completar a verba pedida para as obras de conservação da Vila: painel azulejar e escadas exteriores |
| <i>Entidade</i> | Weber - Saint Gobain |
| <i>Tipo de apoio</i> | Não financeiro |
| <i>Valor</i> | 7500 EUR |
| <i>Descrição</i> | A Weber foi nossa parceira na primeira fase da reabilitação da Vila Berta e compromete-se a apoiar a conservação do painel azulejar da Vila Berta com argamassas especializadas para o efeito. Reabilitar as paredes em construções antigas é uma tarefa importante e nobre e por isso deve ser feita com recurso a materiais que respeitem as características e os comportamentos originais. |
| <i>Entidade</i> | Central de Cervejas |
| <i>Tipo de apoio</i> | Não financeiro |
| <i>Valor</i> | 5000 EUR |
| <i>Descrição</i> | A Central de Cervejas é um patrocinador habitual do Arraial da Vila Berta e apoia a conservação da Vila através da oferta de parte do produto para o Arraial. |

| | |
|--|-----------|
| <i>Total das Actividades</i> | 47225 EUR |
| <i>Total de Outras Fontes de Financiamento</i> | 22500 EUR |
| <i>Total do Projeto</i> | 69725 EUR |
| <i>Total dos Destinatários</i> | 7640 |

