

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2016

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 020

Praça de Todas as Nações



BAIRROS e ZONAS  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

### ENTIDADES PROMOTORAS

*Designação*      Trabalhar com os 99%, CRL

### ENTIDADES PARCEIRAS

*Designação*      Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves

*Designação*      Junta de Freguesia de Arroios

---

### IDENTIFICAÇÃO DO PROJECTO

*Designação*      Praça de Todas as Nações

*BIP/ZIP em que pretende intervir*      64. Anjos

#### Síntese do Projecto

*Fase de execução*      -----

*Fase de sustentabilidade*      -----

---

### DESCRIÇÃO DO PROJECTO

#### Objetivo Geral de Projeto

*Diagnóstico*      O "Bairro das Colónias" é uma realidade urbana única em Lisboa. Predominantemente residencial, juntando habitantes de longa data e novas famílias - que, até há cerca de 5 anos se deslocavam para aquela zona pela melhor relação qualidade/preço do centro da cidade - está hoje perante uma forte pressão do arrendamento de curta duração. Por outro lado, e em virtude da liberalização dos regimes fiscais para cidadãos não-nacionais, o bairro tem-se vindo a assumir como um centro de chegada multi-social - do pensionista francês ao comerciante paquistanês. É nesta realidade efervescente que se pretende desenvolver o projecto, a partir da única praça existente no bairro, a Praça das Novas Nações. O regime fascista não será alheio ao facto deste ser o único e escasso espaço de reunião pública, facilmente controlável a partir do seu exterior. Não será inocente que a Praça esteja no seu eixo de simetria e que seja rapidamente acessível pela via mais larga do bairro. Por outro lado, as intervenções que a Praça sofreu no pós-25 de Abril não lhe conseguiram conferir o carácter público que necessita, no que é apenas contrariado pelas crianças sobretudo pela proximidade com a Escola Sampaio Garrido.

A mais recente intervenção da CML, reforçando a hierarquia entre as duas cotas da praça e instalando equipamentos para desporto de adultos, apenas agravou os problemas que agora se pretende estudar e tentar resolver, envolvendo toda a população do bairro.

*Temática preferencial*

Reabilitação e Requalificação de Espaços

*Destinatários preferenciais*

Comunidade

*Objectivo geral*

A partir de uma iniciativa de base local que se pretende que envolva todas as comunidades a viver e trabalhar no Bairro das Colónias, desenvolver-se-á um projecto urbano que responda às necessidades e aspirações das pessoas. Estando cientes que é no espaço público que se disputam as principais questões urbanas pretende-se, a partir da praça como preocupação comum, estimular uma mais activa e participada discussão sobre a cidade.

---

### Objetivos Específicos de Projeto

#### Objetivo Específico de Projeto 1

*Descrição*

Elaboração de Projecto de Requalificação da Praça das Novas Nações

*Sustentabilidade*

Sendo este projecto obrigatoriamente concluído no prazo do BIPZIP2016, a sustentabilidade deste objectivo será garantido pelo facto de estar em condições (com projecto e estimativa de custos) para se candidatar a sua concretização ao Orçamento Participativo da Câmara Municipal de Lisboa em 2018.

#### Objetivo Específico de Projeto 2

*Descrição*

Desenvolvimento de práticas participativas que possam envolver todas as pessoas do bairro. Reconhecendo a diversidade do bairro pretende-se, não apenas, envolver a comunidade que poderá vir a participar nas assembleias mas também as diferentes camadas de trabalhadores do comércio e serviços, as crianças, a população mais idosa ou as diferentes comunidades não nascidas no território nacional.

*Sustentabilidade*

Este será um meio para que as pessoas enquanto um colectivo - diverso, plural e multi-cultural - possam vir a criar novos laços e plataformas comuns - além da escola pública,

único local em que todos se reúnem - que permaneçam no tempo.

### Objetivo Específico de Projeto 3

#### Descrição

Criar uma prática de desenvolvimento e proposta de requalificação urbana a partir de iniciativas de base local.

É sabido que grande parte dos financiamentos europeus e nacionais (Fundo de Estabilização Financeira da Segurança Social, por exemplo) estarão, nos próximos anos, destinados à requalificação urbana. Não será difícil de prever que, se o destino destes financiamentos for partilhado entre consórcios de construção e instituições financeiras, iremos ter os resultados de sempre. As iniciativas de base e uma sociedade civil fortemente mobilizada em torno das questões da reabilitação urbana são a única solução sustentável para garantir a vigilância e as operações necessárias para uma reabilitação urbana ao serviço de todos.

#### Sustentabilidade

Quando bem sucedidas e divulgadas, iniciativas como a que se propõe nesta candidatura tenderão, necessariamente, a multiplicar-se inscrevendo-se, finalmente, como uma prática central na decisão sobre o espaço público ou urbano e reforçando o carácter democrático da sociedade.

### CALENDARIZAÇÃO DO PROJECTO

#### Actividade 1

Processo Participativo

#### Descrição

Desenho, design, programação e produção de elementos para o processo participativo.

#### Recursos humanos

Equipa da Cooperativa, Junta de Freguesia e Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves.

#### Local: morada(s)

-

#### Local: entidade(s)

-

#### Resultados esperados

Preparação do Processo Participativo

#### Valor

5500.00 EUR

#### Cronograma

Mês 1, Mês 2

#### Periodicidade

Diário

#### Nº de destinatários

9442

Objectivos específicos para que



	<i>concorre</i>	2, 3
	<i>Actividade 2</i>	Processo Informal
	<i>Descrição</i>	Processo informal - Contactos com a população
	<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa
	<i>Local: morada(s)</i>	-
	<i>Local: entidade(s)</i>	-
	<i>Resultados esperados</i>	Diagnóstico, relatório e mapeamento informal
	<i>Valor</i>	2500.00 EUR
	<i>Cronograma</i>	Mês 2, Mês 3
	<i>Periodicidade</i>	Pontual
	<i>Nº de destinatários</i>	50
	<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	2, 3
	<i>Actividade 3</i>	Processo Formal
	<i>Descrição</i>	Processo formal - Assembleias de moradores, crianças e comerciantes.
	<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa, Junta de Freguesia e Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves
	<i>Local: morada(s)</i>	-
	<i>Local: entidade(s)</i>	-
	<i>Resultados esperados</i>	Informação e decisão
	<i>Valor</i>	1500.00 EUR
	<i>Cronograma</i>	Mês 3, Mês 9
	<i>Periodicidade</i>	PontualUma
	<i>Nº de destinatários</i>	9442
	<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	2, 3
	<i>Actividade 4</i>	Elaboração do Projecto/Estudo

<i>Descrição</i>	Elaboração do projecto/estudo da Praça de Todas as Nações.
<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa e outros técnicos que se verifiquem necessários.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Projecto/estudo para a Praça de Todas as Nações.
<i>Valor</i>	30000.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 4, Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	10
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1
<i>Actividade 5</i>	Verificação com todas as entidades
<i>Descrição</i>	Processo de verificação/apresentação do projecto com as entidades públicas competentes
<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa e técnicos das entidades competentes
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Pareceres positivos de todas as entidades
<i>Valor</i>	1000.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 7, Mês 8
<i>Periodicidade</i>	Semanal
<i>Nº de destinatários</i>	20
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1
<i>Actividade 6</i>	Apresentação do Projecto/Estudo
<i>Descrição</i>	Apresentação do Projecto/Estudo à população.
<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa, Junta de Freguesia e Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves.

<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Recolha de opiniões e críticas sobre a proposta.
<i>Valor</i>	4500.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 9
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	9442
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1, 2, 3
<i>Actividade 7</i>	Rectificações ao Projecto
<i>Descrição</i>	Rectificações ao projecto e preparação de candidatura a Orçamento Participativo
<i>Recursos humanos</i>	Equipa da Cooperativa
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Consolidação do projecto e apresentação a Orçamento Participativo para sua sustentabilidade/construção.
<i>Valor</i>	5000.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 10, Mês 11, Mês 12
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	10
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1, 3

## MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

### Rede (resultados)

*Nº de parceiros mobilizados* 3

### Constituição da equipa de projeto



**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

*Função* Consultor/Especialista da Cooperativa - 1  
*Horas realizadas para o projeto* 20  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Sim

*Função* Director de Projecto da Cooperativa - 1  
*Horas realizadas para o projeto* 200  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Sim

*Função* Arquitecto Senior da Cooperativa- 1  
*Horas realizadas para o projeto* 400  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Não

*Função* Arquitecto da Cooperativa - 1  
*Horas realizadas para o projeto* 700  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Não

*Função* Arquitecto Estagiário da Cooperativa - 1  
*Horas realizadas para o projeto* 800  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Não

*Função* Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves  
*Horas realizadas para o projeto* 40  
*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira  
*Morador no bairro do projeto* Não





<i>Função</i>	Técnicos da Junta de Freguesia - 2
<i>Horas realizadas para o projeto</i>	160
<i>Tipo de afetação ao BIP/ZIP</i>	Não Financeira
<i>Morador no bairro do projeto</i>	Sim
<b>Criação de emprego (Impacto)</b>	
<i>Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação &gt;= 75%)</i>	3
<i>Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto</i>	0
<b>Destinatários (Resultados)</b>	
<i>Nº de moradores no bairro BIP/ZIP destinatários de atividades em que é possível a identificação dos participantes (formativas, pedagógicas, lúdicas)</i>	300
<i>Nº total acumulado de destinatários de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes</i>	9442
<i>Nº de atividades onde não é possível a identificação clara dos participantes</i>	3
<b>Equidade</b>	
<i>Nº de destinatários com deficiência / doença mental</i>	0
<i>Nº de destinatários mulheres</i>	6000
<i>Nº de destinatários desempregados</i>	1000
<i>Nº de destinatários jovens (- de 30 anos)</i>	1000
<i>Nº de destinatários idosos (+ de 65 anos)</i>	2000
<i>Nº de destinatários imigrantes</i>	1500
<b>Produtos/Elementos tangíveis da intervenção</b>	
<i>Nº de produtos concebidos para venda / demonstração</i>	0

Nº de intervenções em edificado para criação de serviços ou atividades dirigidas à Comunidade	0
Nº de intervenções no espaço público	0
Nº de publicações criadas	0
Nº de páginas de Internet criadas	0
Nº de páginas de facebook criadas	1
Nº de vídeos criados	3
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	5
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJECTO**

**Financiamento BIP/ZIP solicitado**

Encargos com pessoal interno	31750.00 EUR
Encargos com pessoal externo	5000.00 EUR
Deslocações e estadias	250.00 EUR
Encargos com informação e publicidade	5500.00 EUR
Encargos gerais de funcionamento	7500.00 EUR
Equipamentos	0.00 EUR
Obras	0.00 EUR
<b>Total</b>	<b>50000 EUR</b>

**Montante de apoio financeiro por entidade promotora**

Entidade	Trabalhar com os 99%, CRL
Valor	50000.00 EUR

**Outras fontes de financiamento e respectivos montantes**

Entidade	Trabalhar com os 99% Crl
Tipo de apoio	Não financeiro
Valor	45800.00 EUR

**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

**Descrição** De acordo com o documento orientador os valores/hora mínimos de referência publicados pela APPC (Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores) no ano de 2008. As actividades a realizar deveriam ser orçamentadas em 90.800€. A cooperativa entende efectuar um desconto no valor de aproximadamente 50%, pelo que financia este projecto em 45.800,00€.

**Entidade** Junta de Freguesia de Arroios

**Tipo de apoio** Não financeiro

**Valor** 3000.00 EUR

**Descrição** A Junta de Freguesia de Arroios disponibilizará espaços de reunião e a divulgação das actividades a realizar nos seus meios de comunicação.

**Entidade** Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves

**Tipo de apoio** Não financeiro

**Valor** 2000.00 EUR

**Descrição** Cedência das suas instalações e divulgação

**TOTAIS**

<i>Total das Actividades</i>	50000 EUR
<i>Total de Outras Fontes de Financiamento</i>	50000 EUR
<i>Total do Projeto</i>	100800 EUR
<i>Total dos Destinatários</i>	28416

