

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2014

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 011

Prodac Sul: Espaço comum



BAIRROS e ZONAS  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)



Esta candidatura beneficiará ainda do conjunto de apoios e parcerias estabelecidas junto de fornecedores de materiais no bairro da Prodac Norte, para uma parte do bairro, Prodac Sul, que nunca beneficiou deste financiamento.

*Temática preferencial*

Reabilitação e Requalificação de Espaços

*Destinatários preferenciais*

Comunidade

*Objectivo geral*

Realização de reparações e melhorias no espaço público do Bairro da Prodac Sul a partir de um processo participado e com a criação de uma bolsa de trabalhadores locais.

Na Assembleia de dia 12 de Abril de 2014 foi elaborada a seguinte lista de necessidades de intervenção:

- a) Requalificação de escadas, rampas e aplicação de corrimãos;
- b) Requalificação e manutenção dos espaços ajardinados;
- c) Repavimentação e recuperação pontual de pavimentos danificados e calçadas;
- d) Remoção de troncos de árvores resultantes do seu corte e plantação de novas espécies;
- e) Trabalhos de manutenção geral dos espaços públicos;
- f) Recuperação, consolidação e pintura de muros;
- g) Criação de novos passeios;
- h) Colocação de mais áreas de mesas e cadeiras no espaço público;
- i) Construção de mais áreas para jogos de crianças, alternativas ao parque infantil;
- j) Recuperação do campo de jogos;
- l) Estabelecimento de percursos de acesso universal e eliminação de barreiras e obstáculos.

Foi também decidido que na presente candidatura constariam todos os pontos supracitados, como listagem das necessidades do bairro. No entanto, não podendo a verba disponível pelo Bip/Zip cobrir todos estes trabalhos, deliberou-se que, em caso de aprovação da candidatura, serão orçamentados cada um dos trabalhos e votadas pelos moradores, em nova Assembleia, as prioridades de execução. Adicionalmente, ficou estabelecido o compromisso da contratação de mão-de-obra no próprio bairro através da criação de uma bolsa de trabalhadores. Ao grupo informal de arquitectos competirá negociar o valor dos materiais a aplicar (procurando descontos próximos dos 50% - valor aproximado do conseguido para a Prodac Norte) de modo a que mais de 40% do financiamento possa ser investido no trabalho dos construtores. Acresce, que às empresas fornecedoras também será solicitado que dêem apoio técnico e formação no local.

### Objetivos Específicos de Projeto

#### Objetivo Específico de Projeto 1

DMHDL | DDL | DAIL

**BIP/ZIP - Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária**







fornecedores de materiais podendo a bolsa de trabalhadores manter-se activa para pequenos trabalhos particulares de recuperação/reparação a desenvolver no bairro.

### CALENDARIZAÇÃO DO PROJECTO

<i>Actividade 1</i>	Diagnóstico e levantamento
<i>Descrição</i>	Diagnóstico das condições de degradação do espaço público e levantamento das situações referidas pelos moradores na Assembleia do dia 12 de Abril e outras que se possam detectar.
<i>Recursos humanos</i>	4 técnicos do grupo informal de arquitectos architectmob.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Relatório de diagnóstico geral e levantamento de situações específicas para iniciação do projecto e estimativa de custos (Actividade de Projecto 2).
<i>Valor</i>	2600.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 1, Mês 2
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	1600
<i>Objectivos especificos para que concorre</i>	1
 <i>Actividade 2</i>	 Projecto e estimativa de custos
<i>Descrição</i>	Elaboração dos vários projectos de requalificação a partir do relatório de diagnóstico e levantamentos (Actividade de Projecto 1) e estimativa de custos do mesmo.
<i>Recursos humanos</i>	4 técnicos do grupo informal de arquitectos architectmob.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Projecto elaborado de acordo com as necessidades do bairro e estimativa de custos do mesmo, para apresentação e discussão pública em Assembleia de Moradores.
<i>Valor</i>	4600.00 EUR

<i>Cronograma</i>	Mês 3, Mês 4
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	1600
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1
<i>Actividade 3</i>	Assembleia de Moradores
<i>Descrição</i>	Apresentação pública dos projectos e assembleia de discussão e decisão sobre os trabalhos a realizar. Informação e esclarecimento sobre inscrição e selecção para as bolsas de trabalho.
<i>Recursos humanos</i>	Direcção da Associação de Moradores, equipa do grupo informal de arquitectos architectmob.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Envolvimento da totalidade da população no processo. Discussão participada e tomada de decisão das obras a realizar, tendo em conta as prioridades e custo.
<i>Valor</i>	0.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 5
<i>Periodicidade</i>	PontualUma
<i>Nº de destinatários</i>	1600
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1, 2, 3
<i>Actividade 4</i>	Seleccção da Equipa de Trabalho
<i>Descrição</i>	Gestão do processo de inscrição para atribuição das bolsas de trabalho. Seleccção dos trabalhadores e Mediador Comunitário.
<i>Recursos humanos</i>	Mediador Comunitário, dirigentes da Associação de Moradores e candidatos às bolsas de trabalho.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Determinação do número de inscrições seleccionadas, face ao número e complexidade dos trabalhos a realizar.

	Constituição e coordenação da equipa de obra.
<i>Valor</i>	0.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 5, Mês 6
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	15
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1, 2, 3
<i>Actividade 5</i>	Preparação das obras e materiais
<i>Descrição</i>	Actualização dos trabalhos seleccionados e estimativa de custos em função das decisões em Assembleia de Moradores. Contactos com fornecedores de materiais. disponibilidade, apoio técnico e patrocínios possíveis. (A equipa do projecto trabalhará, em conjunto, para a angariação de patrocinadores que forneçam material de construção). Distribuição da equipa e delineação cronológica do plano de trabalho. Compra de materiais para as obras.
<i>Recursos humanos</i>	4 técnicos do grupo informal de arquitectos architectmob e Mediador Comunitário.
<i>Local: morada(s)</i>	-
<i>Local: entidade(s)</i>	-
<i>Resultados esperados</i>	Reunião de todas as condições necessárias para o início da fase de execução.
<i>Valor</i>	16000.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 5, Mês 6, Mês 7, Mês 8, Mês 9
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	1600
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1, 2, 3
<i>Actividade 6</i>	Execução das obras
<i>Descrição</i>	Execução da ordem de trabalhos pré-definida. Acompanhamento dos trabalhos pelo Mediador Comunitário e pelos técnicos do grupo informal de arquitectos architectmob. Atribuição das bolsas de trabalho ao longo do decorrer das obras.





*Nº de parceiros mobilizados* -----

**Constituição da equipa de projeto**

**Criação de emprego (Impacto)**

*Nº de novos postos de trabalho criados  
com a constituição da equipa de projeto  
(com uma afetação >= 75%)* -----

*Nº de novos postos de trabalho criados  
como resultado da intervenção do  
projeto* -----

**Destinatários (Resultados)**

*Nº de moradores no bairro BIP/ZIP  
destinatários de atividades em que é  
possível a identificação dos  
participantes (formativas, pedagógicas,  
lúdicas)* -----

*Nº total acumulado de destinatários de  
atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes* -----

*Nº de atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes* -----

**Equidade**

*Nº de destinatários com deficiência /  
doença mental* -----

*Nº de destinatários mulheres* -----

*Nº de destinatários desempregados* -----

*Nº de destinatários jovens (- de 30  
anos)* -----

*Nº de destinatários idosos (+ de 65  
anos)* -----

*Nº de destinatários imigrantes* -----

**Produtos/Elementos tangíveis da intervenção**

*Nº de produtos concebidos para venda /  
demonstração* -----

*Nº de intervenções em edificado para  
criação de serviços ou atividades  
dirigidas à Comunidade* -----

*Nº de intervenções no espaço público* -----



Nº de publicações criadas	-----
Nº de páginas de Internet criadas	-----
Nº de páginas de facebook criadas	-----
Nº de vídeos criados	-----
Nº de artigos publicados em jornais / revistas	-----
Nº de novas organizações criadas (associações / empresas, outros)	-----

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJECTO**

**Financiamento BIP/ZIP solicitado**

Encargos com pessoal interno	0.00 EUR
Encargos com pessoal externo	33600.00 EUR
Deslocações e estadias	0.00 EUR
Encargos com informação e publicidade	400.00 EUR
Encargos gerais de funcionamento	0.00 EUR
Equipamentos	0.00 EUR
Obras	16000.00 EUR
<b>Total</b>	<b>50000 EUR</b>

**Montante de apoio financeiro por entidade promotora**

<b>Entidade</b>	Associação de Moradores do Bairro do Vale Fundão - Marvila
<b>Valor</b>	50000.00 EUR

**Outras fontes de financiamento e respectivos montantes**

<b>Entidade</b>	SECIL - Companhia Geral de Cal e Cimento, S.A.
<b>Tipo de apoio</b>	Não financeiro
<b>Valor</b>	1.00 EUR
<b>Descrição</b>	(não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio)

A SECIL - Companhia Geral de Cal e Cimento, S.A. dispõe-se a garantir a formação e o apoio técnico necessário à



**FORMULÁRIO DE CANDIDATURA**

aplicação de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do bairro.

*Entidade* CIN - Corporação Industrial do Norte S.A.

*Tipo de apoio* Não financeiro

*Valor* 1.00 EUR

*Descrição* (não estando os projectos realizados ainda não se pode apurar o valor do apoio)

A CIN - Corporação Industrial do Norte S.A. dispõe-se a garantir a formação, apoio técnico necessário à aplicação dos materiais fornecidos e condições especiais na aquisição de produtos da sua marca que possam ajudar no processo de requalificação do bairro.

**TOTAIS**

<i>Total das Actividades</i>	50000 EUR
<i>Total de Outras Fontes de Financiamento</i>	50000 EUR
<i>Total do Projeto</i>	50002 EUR
<i>Total dos Destinatários</i>	9615

