

projectos  
transformar  
experiências  
parcerias  
novo ciclo



HABITAÇÃO  
E DESENVOLVIMENTO  
LOCAL Câmara Municipal Lisboa

# Programa Parcerias Locais

## BIP/ZIP

Programa BIP/ZIP 2011

FICHA DE CANDIDATURA

Refª: 047

Casa Comunitária



BAIRROS e ZONAS  
de Intervenção  
Prioritária de Lisboa

**Grupo de Trabalho dos Bairros e Zonas de Intervenção Prioritária (BIP/ZIP)**

Rua Nova do Almada, nº 2 - 3º Andar 1100-060 Lisboa | Telefone: 21 322 73 60 | Email - [bip.zip@cm-lisboa.pt](mailto:bip.zip@cm-lisboa.pt)

### ENTIDADES PROMOTORAS

*Designação* Associação Renovar a Mouraria

### ENTIDADES PARCEIRAS

*Designação* ARTÉRIA - Associação de Arquitectura e Reabilitação Urbana

---

### IDENTIFICAÇÃO DO PROJECTO

*Designação* Casa Comunitária

*BIP/ZIP em que pretende intervir* 44. Mouraria

#### Síntese do Projecto

*Fase de execução*

Promover o contacto inter geracional e intercultural; incentivar a formação e a cultura artística junto da comunidade; Promover acções para a melhoria efectiva da qualidade de vida da população idosa; Atrair e fixar mais Jovens, no Bairro; promovendo acções culturais e de lazer; Criar actividades lúdicas para as crianças; organizar acções de inclusão da população imigrante, assentes no princípio mutualista da Partilha e na transmissão das suas peculiaridades culturais.

*Fase de sustentabilidade*

Promover o contacto inter geracional e intercultural; incentivar a formação e a cultura artística junto da comunidade; Promover acções para a melhoria efectiva da qualidade de vida da população idosa; Atrair e fixar mais Jovens, no Bairro; promovendo acções culturais e de lazer; Criar actividades lúdicas para as crianças; organizar acções de inclusão da população imigrante, assentes no princípio mutualista da Partilha e na transmissão das suas peculiaridades culturais.

---

### DESCRIÇÃO DO PROJECTO

#### Objetivo Geral de Projeto

*Diagnóstico*

De acordo com o relatório do inquérito do PLH, a população da Mouraria elegeu como temas que mais a preocupam, as casas vazias/degradadas, a segurança e a marginalidade e, para além destes, foram apontadas outros temas de cariz social como o desemprego, a solidão dos idosos, a desocupação de jovens e o abandono e sucesso escolar. A mouraria tem população com uma estrutura etária duplamente envelhecida - grande número de idosos/reduzido



número de nascimentos. As habilitações académicas da população são muito baixas, entre os idosos existe uma taxa considerável de analfabetismo e entre os jovens uma taxa elevada de abandono/insucesso escolar

.Existe um novo desenho populacional, devido á enorme massa de imigrantes que nele habita, e que, pela multiplicidade e quantidade, acarreta, simultaneamente um foco de problemas de aglomeração e um potencial de rejuvenescimento e de novas relações socioculturais (segundo o PORI 2008 mais de 1/5 da população escolar é filha de imigrantes).

Q imagem da Mouraria é ainda: Bairro com habilitações de pequena dimensão, problemas de salubridade e de recolha de lixos. Acresce tudo a isto um elevado número de casas vazias/degradadas falta de espaços públicos/espaços infantis qualificados.

A proposta da casa Comunitária nasce a partir de um edifício municipal com três pisos que será reabilitado para servir a comunidade, comportando as seguintes actividades: Programação cultural contínua; Acções de formação; Serviços de apoio: Acção concentrada

*Temática preferencial*

Reabilitar e Requalificar os Espaços

*Destinatários preferenciais*

Comunidade

*Objectivo geral*

Promover o contacto inter geracional e intercultural; incentivar a formação e a cultura artística junto da comunidade; Promover acções para a melhoria efectiva da qualidade de vida da população idosa; Atrair e fixar mais Jovens, no Bairro; promovendo acções culturais e de lazer; Criar actividades lúdicas para as crianças; organizar acções de inclusão da população imigrante, assentes no princípio mutualista da Partilha e na transmissão das suas peculiaridades culturais

**Objetivos Específicos de Projeto**

**Objetivo Específico de Projeto 1**

*Descrição*

Promover o contacto inter geracional e intercultural; incentivar a formação e a cultura artística junto da comunidade; Promover acções para a melhoria efectiva da qualidade de vida da população idosa; Atrair e fixar mais Jovens, no Bairro; promovendo acções culturais e de lazer; Criar actividades lúdicas para as crianças; organizar acções de inclusão da população imigrante, assentes no princípio mutualista da Partilha e na transmissão das suas peculiaridades culturais



**Sustentabilidade** Promover o contacto inter geracional e intercultural; incentivar a formação e a cultura artística junto da comunidade; Promover acções para a melhoria efectiva da qualidade de vida da população idosa; Atrair e fixar mais Jovens, no Bairro; promovendo acções culturais e de lazer; Criar actividades lúdicas para as crianças; organizar acções de inclusão da população imigrante, assentes no princípio mutualista da Partilha e na transmissão das suas peculiaridades culturais

**Objetivo Específico de Projeto 2**

*Descrição* -

*Sustentabilidade* -

**Objetivo Específico de Projeto 3**

*Descrição* -

*Sustentabilidade* -

**CALENDARIZAÇÃO DO PROJECTO**

*Actividade 1* Empreitada

*Descrição* Concurso de empreitada e adjudicação da obra, abertura de roços para tubagem técnica, picagem, regularização e pintura de paredes interiores; assentamento de revestimentos interiores e assentamento de carpintarias e de equipamento.

*Recursos humanos* Equipa Multidisciplinar

*Local: morada(s)* Beco do Rosendo 8

*Local: entidade(s)* Associação Renovar a Mouraria, inquilino da CML

*Resultados esperados* Reabilitação do piso térreo e do piso 1 da Casa comunitária e lançamento da programação cultural e dos serviços de apoio á comunidade.  
Piso térreo; sala de convívio, cafetaria e i.s. de apoio; exposições individuais colectivas de artistas do bairro; tertúlias de fado/ poesia/literatura; ateliers gastronómicos; biblioteca e sala de literatura em horário alargado; Book-crossing; actividades lúdicas para a promoção da leitura e acesso gratuito á internet.  
Piso 1 da sala estúdio multifuncional com acesso directo para o exterior e instalação sanitária e de apoio;



Ateliers práticos e formações (língua E CULTURA PORTUGUESA PARA Estrangeiros; TIC Educação Ambiental, Cidadania e interculturalidade, Artes Plásticas Fotografia, Arquitectura e Património, Música artes performativas e Yoga, Gestão de orçamentos Familiares; actividades lúdicas com as crianças do Bairro, decorrentes da parceria com serviços educativos do Museu Berardo.

<i>Valor</i>	37500.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 1, Mês 2, Mês 3, Mês 4, Mês 5, Mês 6
<i>Periodicidade</i>	Diário
<i>Nº de destinatários</i>	10
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1
<i>Actividade 2</i>	Elaboração de Inquéritos
<i>Descrição</i>	Elaboração de inquéritos; Recepção e triagem, vistorias Seleção dos 10 Problemas domésticos mais urgentes, Elaboração da lista de trabalhos a executar e estimativa de custos; Angariação de patrocínios, Execução das reparações.
<i>Recursos humanos</i>	Equipa Multidisciplinar
<i>Local: morada(s)</i>	No Bairro
<i>Local: entidade(s)</i>	No Bairro
<i>Resultados esperados</i>	Encontrar as necessidades da população local para desenvolver as respostas na Casa Comunitária
<i>Valor</i>	500.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 1, Mês 3, Mês 4, Mês 5
<i>Periodicidade</i>	Semanal
<i>Nº de destinatários</i>	60
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1
<i>Actividade 3</i>	Início das Atividades
<i>Descrição</i>	Início das actividades apresentadas no diagnóstico, tais como, acções educativas e formativas, workshops, ateliers e actividades com Serviços Educativos do Museu Berardo. Abertura ao público e de consultório de serviços de apoio à comunidade.

<i>Recursos humanos</i>	Equipa Multidisciplinar
<i>Local: morada(s)</i>	Edifício do Beco do Rosendo, n° 8
<i>Local: entidade(s)</i>	Associação Renovar a Mouraria, inquilino da CML
<i>Resultados esperados</i>	Início das actividades apresentadas no diagnóstico, tais como, acções educativas e formativas, workshops, ateliers e actividades com Serviços Educativos do Museu Berardo. Abertura ao público e de consultório de serviços de apoio à comunidade.
<i>Valor</i>	12000.00 EUR
<i>Cronograma</i>	Mês 6, Mês 7, Mês 8
<i>Periodicidade</i>	Semanal
<i>Nº de destinatários</i>	60
<i>Objectivos específicos para que concorre</i>	1

### MONITORIZAÇÃO DE PROJETO

#### Rede (resultados)

*Nº de parceiros mobilizados* 2

#### Constituição da equipa de projeto

*Função* Coordenador

*Horas realizadas para o projeto* 0

*Tipo de afetação ao BIP/ZIP* Não Financeira

*Morador no bairro do projeto* Não

#### Criação de emprego (Impacto)

*Nº de novos postos de trabalho criados com a constituição da equipa de projeto (com uma afetação >= 75%)* 0

*Nº de novos postos de trabalho criados como resultado da intervenção do projeto* 0

#### Destinatários (Resultados)



*Nº de moradores no bairro BIP/ZIP  
destinatários de atividades em que é  
possível a identificação dos  
participantes (formativas, pedagógicas,  
lúdicas)* 0

*Nº total acumulado de destinatários de  
atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes* 0

*Nº de atividades onde não é possível a  
identificação clara dos participantes* 0

**Equidade**

*Nº de destinatários com deficiência /  
doença mental* 0

*Nº de destinatários mulheres* 0

*Nº de destinatários desempregados* 0

*Nº de destinatários jovens (- de 30  
anos)* 0

*Nº de destinatários idosos (+ de 65  
anos)* 0

*Nº de destinatários imigrantes* 0

**Produtos/Elementos tangíveis da intervenção**

*Nº de produtos concebidos para venda /  
demonstração* 0

*Nº de intervenções em edifício para  
criação de serviços ou atividades  
dirigidas à Comunidade* 0

*Nº de intervenções no espaço público* 0

*Nº de publicações criadas* 0

*Nº de páginas de Internet criadas* 0

*Nº de páginas de facebook criadas* 0

*Nº de vídeos criados* 0

*Nº de artigos publicados em jornais /  
revistas* 0

*Nº de novas organizações criadas  
(associações / empresas, outros)* 0

**ORÇAMENTO TOTAL DO PROJECTO**

<i>Encargos com pessoal interno</i>	10000.00 EUR
<i>Encargos com pessoal externo</i>	2000.00 EUR
<i>Deslocações e estadias</i>	0.00 EUR
<i>Encargos com informação e publicidade</i>	3000.00 EUR
<i>Encargos gerais de funcionamento</i>	2500.00 EUR
<i>Equipamentos</i>	2500.00 EUR
<i>Obras</i>	30000.00 EUR
<i>Total</i>	50000 EUR

**Montante de apoio financeiro por entidade promotora**

<i>Entidade</i>	Associação Renovar a Mouraria
<i>Valor</i>	50000.00 EUR

**Outras fontes de financiamento e respectivos montantes**

<i>Entidade</i>	Associação Renovar a Mouraria
<i>Tipo de apoio</i>	Não financeiro
<i>Valor</i>	1.00 EUR
<i>Descrição</i>	Apoio ao projeto

**TOTAIS**

<i>Total das Actividades</i>	50000 EUR
<i>Total de Outras Fontes de Financiamento</i>	1 EUR
<i>Total do Projeto</i>	50001 EUR
<i>Total dos Destinatários</i>	130